



eHyp-Benutzertipp

Online Flurkarten ordern

Flurkarte zentral und online abrufen

Rufen Sie direkt online die Flurkarten ab – über unser Sprengnetter Tool profitieren Sie von einer Reihe an Vorteilen:

- Senken Sie Ihre Rückstellungsquoten.
- Reichen Sie die vollständigen Dokumente noch schneller ein.

Nutzen auch Sie diesen Service für Ihre Kunden!

In der Antragsstrecke

The screenshot shows the 'Antrag' (Application) form in the Sprengnetter system. The 'Objekt' tab is selected. The form contains fields for 'OBJEKTADRESSE' (Street and house number, PLZ/Ort, Bundesland, Anzahl Einwohner im Ort, Umgebung) and 'ANGABEN ZUM OBJEKT' (Baujahr, Wohnfläche in qm, Netto-Kaltemiete wohnwirtschaftlich (mtl.), Gesamt-Netto-Kaltemiete (mtl.), Umbauter Raum, Anzahl Wohn- und Nutzeneinheiten). A dropdown menu is open, showing options like 'Drucken', 'Antrag kopieren', 'Abbrechen', 'Löschen', 'Hinweise', 'Details aufklappen', 'Grundbuchauszug', 'Antragscockpit', 'Flurkartenabruf', and 'Kontaktdaten senden'. A banner for 'SPRENGNETTER Immobilienbewertung' is visible, with the text 'Herzlich Willkommen beim Sprengnetter Flurkarten-Service' and contact information.

- 1 Klicken Sie im angelegten Antrag auf den Reiter „Objekt“.
- 2 Klappen Sie das Slide-In Menü über den Pfeil auf und gehen Sie auf „Flurkartenabruf“. Sie erklären sich damit einverstanden, dass die ING Ihre Authentifizierungsdaten an die Sprengnetter GmbH übermittelt, um eine zielgenaue Verlinkung zu ermöglichen. Die Rechnungsstellung erfolgt direkt an Sie.
- 3 Sie werden zum Flurkartentool verlinkt.

Sie sind bereits bei unserem Anbieter registriert!

Herzlich Willkommen beim Sprengnetter Flurkarten-Service

Sehr geehrter Vertriebspartner,

mit dem Flurkarten-Service der Sprengnetter Verlag und Software GmbH können Sie schnell und flächendeckend für ganz Deutschland Flurkarten für Ihren Kreditantrag bestellen. Zum Abruf einer Flurkarte muss lediglich die Adresse eingegeben werden. In einem VorschauDialog können Sie den Maßstab, den Ausschnitt und die Objektmarkierung an die spezifischen Anforderungen Ihres Einzelfalles anpassen. Unser [Leitfaden](#) erläutert Ihnen, wie einfach und schnell Sie den gewünschten Flurkartenausschnitt bestellen können.

Da die Preise in den verschiedenen Bundesländern unterschiedlich sind, wird Ihnen der Bruttopreis vor der Bestellung angezeigt. Die Bezahlung erfolgt sicher über PayPal.

Die Flurkarten sind für viele Bundesländer unmittelbar online verfügbar. In einigen Bundesländern müssen die Flurkarten vom Sprengnetter-Service jedoch offline beschafft und digitalisiert werden. Deshalb kann in diesen Fällen die Lieferung bis zu 2 Tage in Anspruch nehmen (in Ausnahmefällen auch länger).

In allen Fällen erfolgt die Lieferung der Flurkarte in digitaler Form als PDF-Dokument an Ihre Mail-Adresse. Daher benötigen wir Ihre Mail-Adresse und Einwilligung, die Mail-Adresse zusammen mit Ihrer Vermittlernummer speichern zu dürfen.

1 Ihre Mail-Adresse: *
Wiederholung der Mail-Adresse: *

2 Ich willige in die Verarbeitung und Nutzung meiner Daten gemäß unserer [Datenschutzrichtlinien](#) ein
 Ich akzeptiere die [Allgemeinen Nutzungsbedingungen der Sprengnetter Verlag und Software GmbH](#).

3

Beratung & Kontakt

Sprechen Sie mit uns. Gemeinsam finden wir die richtige Lösung für Sie.
02641 91 30 0
02641 91 30 10 10
info@sprengnetter.de

Leitfaden, Beispiele und Hinweise

- [Leitfaden Flurkarten-Service \(pdf, 701 kB\)](#)
- [Verfügbarkeit und Preise der Liegenschaftskarten \(pdf, 190 kB\)](#)
- [Beispiel Liegenschaftskarte \(pdf, 197 kB\)](#)

- 1** Geben Sie Ihre Mailadresse an – die Online-Flurkarte wird sofort per E-Mail an Sie geschickt.
 - 2** Bestätigen Sie die Datenschutzrichtlinien und die allgemeinen Nutzungsbedingungen.
 - 3** Klicken Sie auf den Button „Weiter zum Flurkarten-Service“ und bestellen Sie Ihre Flurkarte.
- !** Für Detail-Informationen öffnen Sie die Handouts: Leitfaden Flurkarten-Service; Verfügbarkeit und Preise der Liegenschaftskarten; Beispiele Liegenschaftskarte.

Inhalte der Handouts

1 Leitfaden Flurkarten-Service

Von der Bestellung zur Lieferung in drei Schritten:


- Schritt 1: Auftragsadresse eingeben
- Schritt 2: Produkt auswählen und konfigurieren
- Schritt 3: Bestellung abschließen

2 Verfügbarkeit und Preise der Liegenschaftskarten¹

Liegenschaftskarten (online)	Verkaufspreis netto	Verkaufspreis brutto
Baden-Württemberg	18,20 €	21,70 €
Bayern		
Berlin		
Brandenburg		
Hamburg		
Hessen		
Mecklenburg-Vorpommern		
Niedersachsen		
Nordrhein-Westfalen		
Rheinland-Pfalz		
Saarland		
Sachsen		
Thüringen		
Liegenschaftskarten (offline)	Vo	
Bremen		
Sachsen-Anhalt		
Schleswig-Holstein		

3 Liegenschaftskarte

Angaben zum Bewertungsobjekt:
Postleitzahl: 38124
Ort: Braunschweig
Straße: Laubanstraße
Hausnummer: 19



- 1** Das PDF „Leitfaden Flurkarten-Service“ zeigt Ihnen, wie der Abruf funktioniert.
 - 2** Das PDF „Verfügbarkeit und Preise der Liegenschaftskarten“ informiert Sie über die Kosten.
 - 3** Das PDF „Beispiel Liegenschaftskarte“ zeigt, was Sie erwartet.
- !** Ein Teil der Liegenschaftskarten der Bundesländer ist noch nicht online abrufbar. Diese Kartenauszüge werden übergangsweise durch ein Service-Center bei den Katasterämtern bestellt (Offline-Bereitstellung). Die Lieferzeit für die Offline-Bereitstellung beträgt in der Regel 1 - 2 Arbeitstage.