



eHyp-Benutzertipp

Weitere Finanzierungen

Weitere Finanzierungen bei der ING

Jede zusätzliche Finanzierung, zu einem bereits bei der ING **finanzierten Objekt**, ist eine weitere Finanzierung.

Varianten:

- Nachfinanzierung bei Kauf
- Nachfinanzierung zur Fertigstellung (Bau)
- Modernisierung/Renovierung/Umbau
- Weitere Umschuldung
- Aufbaufinanzierung
- Sonstiges (Kapitalbeschaffung)

Nachfinanzierung bei Kauf

Start Kundenberatung Konditionen Rechner & Tools Mein Unternehmen Mein eHyp

NEUER ANTRAG ⓘ

Baufinanzierungsantrag **1**

Antrag erzeugen Beratung starten

MEINE ANTRÄGE

Berater Dormann, Christine

Auswahl zuletzt betrachtete Anträge

Suche

Start Person Bonität Objekt Finanzierung **3** Zinssuche Auswahl Beratung

START

ECKDATEN

Was möchten Sie finanzieren? Kapitalbeschaffung für andere Zwe

Variante **2** Nachfinanzierung

Bestandsbank? ING

Start Person Bonität Objekt Finanzierung **4** Zinssuche Auswahl Beratung

FINANZIERUNG

ANGABEN ZUM VORHABEN

Marktwert

Ihr ursprünglich bezahlter Kaufpreis bzw. Baukosten?

Darlehenswunsch

Verwendungszweck **4** Kauf davon wertsteigernd

- 1** Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.
- 2** Geben Sie folgende Eckdaten ein:
 - Was möchten Sie finanzieren: **Kapitalbeschaffung für andere Zwecke**
 - Variante: **Nachfinanzierung**
 - Bestandsbank: **ING**.
- 3** Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben.
- 4** Im Reiter „Finanzierung“ geben Sie bei Verwendungszweck „**Kauf**“ ein.

Nachfinanzierung zur Fertigstellung (Bau)

Start Kundenberatung Konditionen Rechner & Tools Mein Unternehmen Mein eHyp

NEUER ANTRAG ⓘ

Baufinanzierungsantrag **1**

Antrag erzeugen Beratung starten

MEINE ANTRÄGE

Berater: Dormann, Christine

Auswahl: zuletzt betrachtete Anträge

Suche: _____

Start Person Bonität Objekt **Finanzierung** 3 Auswahl Beratung

START

ECKDATEN

Was möchten Sie finanzieren? ⓘ Kapitalbeschaffung für andere Zwe

Variante **2** Nachfinanzierung

Bestandsbank? ING

Start Person Bonität Objekt **Finanzierung** 4 Zinssuche Auswahl Beratung

FINANZIERUNG

ANGABEN ZUM VORHABEN

Marktwert ⓘ €

Ihr ursprünglich bezahlter Kaufpreis bzw. Baukosten? ⓘ €

Darlehenswunsch ⓘ € davon wertsteigernd

Verwendungszweck **4** Bau

- 1** Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.
- 2** Geben Sie folgende Eckdaten ein:
 - Was möchten Sie finanzieren: **Kapitalbeschaffung für andere Zwecke**
 - Variante: **Nachfinanzierung**
 - Bestandsbank: **ING**.
- 3** Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben.
- 4** Im Reiter „Finanzierung“ geben Sie bei Verwendungszweck „**Bau**“ ein.

Modernisierung - Renovierung - Umbau

Start Kundenberatung Konditionen Rechner & Tools Mein Unternehmen Mein eHyp

NEUER ANTRAG ⓘ

Baufinanzierungsantrag 1

Antrag erzeugen Beratung starten

MEINE ANTRÄGE

Berater Dormann, Christine

Auswahl zuletzt betrachtete Anträge

Start Person Bonität Objekt Finanzierung 3

START

ECKDATEN

Was möchte Ihr Kunde finanzieren? 2

Umbau/Modernisierung

FINANZIERUNG

ANGABEN ZUM VORHABEN

Marktwert ⓘ €

Ihr ursprünglich bezahlter Kaufpreis bzw. Baukosten? ⓘ 250.000,00 €

Kosten für Umbau/Modernisierung ⓘ 30.000,00 € davon wertsteigernd €

Beschreibung Umbau/ Modernisierung

► Details/Besonderheiten

Anzahl Auszahlungen ⓘ

Auszahlungsdatum ⓘ Tilgungsbeginn ⓘ

► **BESCHREIBUNG MODERNISIERUNGSKOSTEN**

BESTEHENDE DARLEHEN ZUM FINANZIERUNGSOBJEKT

	Darlehen 1 ⓘ	Darlehen 2 ⓘ	Darlehen 3 ⓘ
Darlehensnummer			
Rang			
Darlehensgeber	4 ING		

- 1 Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.
- 2 Geben Sie folgende Eckdaten ein:
 - Was möchten Sie finanzieren: **Umbau/Modernisierung**
- 3 Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben.
- 4 Im Reiter „Finanzierung“ geben Sie bitte folgendes ein:
 - Ihr urspr. bezahlter Kaufpreis bzw. Baukosten: **einen Wert >0**
 - Kosten für Umbau/Modernisierung: **einen Wert >0**
 - Darlehensgeber: **ING**

Weitere Umschuldung

NEUER ANTRAG

Baufinanzierungsantrag

Antrag erzeugen Beratung starten

MEINE ANTRÄGE

Berater: Dormann, Christine

Auswahl: zuletzt betrachtete Anträge

Suche

START

Person Bonität Objekt **Finanzierung** Zinssuche Auswahl Beratung

ECKDATEN

Was möchten Sie finanzieren? Anschlussfinanzierung/Umschuldung

Variante Anschlussfinanzierung Bestandsku

Bestandsbank? ING

FINANZIERUNG

BESTEHENDE DARLEHEN ZUM FINANZIERUNGSOBJEKT

	Darlehen 1	Darlehen 2
Darlehensnummer		1234
Rang		
Darlehensgeber	ING	
BLZ	50010517	
BIC	INGDDEFFXXX	
Förderdarlehen?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein
Ursprünglicher Darlehensbetrag	€	€
Datum der Vollauszahlung		
Darlehensrate	€	€
Ablauf Sollzinsbindung		
Darlehen ablösen	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nein	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein
Anschlussfinanzierung zum		
Voraussichtliche Restschuld zum Zeitpunkt der Anschlussfinanzierung	€	€

- 1 Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.
- 2 Geben Sie folgende Eckdaten ein:
 - Was möchten Sie finanzieren:
 - **Anschlussfinanzierung/Umschuldung**
 - Variante: **Anschlussfinanzierung Bestandskunde**
 - Bestandsbank: **ING**.
- 3 Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben. Im **Reiter „Finanzierung“** geben Sie bitte Folgendes ein:
- 4 **Darlehen 1, bestehendes ING-Darlehen:**
 - Darlehensgeber: **ING**
 - Förderdarlehen: **Ja**
 - Voraussichtliche Restschuld zum Zeitpunkt der Anschlussfinanzierung: **aktuelle Restschuld des ING Darlehens (aus Tilgungsplan oder Online-Banking)**
- 5 **Darlehen 2, Darlehen Fremdbank:**
 - Voraussichtliche Restschuld zum Zeitpunkt der Anschlussfinanzierung: **Restschuld zum Zeitpunkt der Anschlussfinanzierung**

Aufbaufinanzierung

The screenshot shows the 'NEUER ANTRAG' (New Application) form. At the top, there are navigation tabs: 'Start', 'Kundenberatung', 'Konditionen', 'Rechner & Tools', 'Mein Unternehmen', and 'Mein eHyp'. The 'NEUER ANTRAG' section has a dropdown menu set to 'Baufinanzierungsantrag' with a blue '1' next to it. Below the dropdown are two buttons: 'Antrag erzeugen' and 'Beratung starten'. To the right, the 'MEINE ANTRÄGE' (My Applications) section shows a 'Berater' dropdown set to 'Dormann, Christine' and an 'Auswahl' dropdown set to 'zuletzt betrachtete Anträge'. There is also a 'Suche' (Search) input field.

The screenshot shows the 'START' form. At the top, there are navigation tabs: 'Start', 'Person', 'Bonität', 'Objekt', 'Finanzierung', 'Rechner', 'Auswahl', and 'Beratung'. The 'Finanzierung' tab is highlighted with a blue box and a blue '3' next to it. Below the tabs, the 'ECKDATEN' (Key Data) section has two questions: 'Was möchte Ihr Kunde finanzieren?' with a dropdown menu set to 'Eigenes Bauvorhaben' (marked with a blue '2'), and 'Um welche Art von Objekt handelt es sich?' with an empty dropdown menu.

The screenshot shows the 'BESTEHENDE DARLEHEN ZUM FINANZIERUNGSOBJEKT' (Existing Loans for the Financing Object) form. It has several input fields: 'bereits geleistete Anzahlung' (€), 'bereits bezahltes Grundstück' (€ 60.000,00), 'Darlehen im Grundbuch?' (radio buttons for 'Ja' and 'Nein'), and 'Vermögen vor der Finanzierung' (€ 0,00 and € 60.000,00). Below this, there are two columns for 'Darlehen 1' and 'Darlehen 2'. The 'Darlehensgeber' (Lender) field for 'Darlehen 1' is set to 'ING' and is marked with a blue '4'. Other fields include 'Darlehensnummer', 'Rang', 'BLZ' (50010517), and 'BIC' (INGDDEFFXXX).

- 1 Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.
- 2 Geben Sie folgende Eckdaten ein:
 - Was möchten Sie finanzieren: **Eigenes Bauvorhaben.**
- 3 Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben.
- 4 Im Reiter „Finanzierung“ geben Sie bitte folgendes ein:
 - Bereits bezahltes Grundstück: **einen Wert >0**
 - Darlehen im Grundbuch: **Ja**
 - Darlehensgeber: **ING**

Sonstiges (Kapitalbeschaffung)

Start Kundenberatung Konditionen Rechner & Tools Mein Unternehmen Mein eHyp

NEUER ANTRAG ⓘ

Baufinanzierungsantrag **1**

Antrag erzeugen Beratung starten

MEINE ANTRÄGE

Berater: Dormann, Christine

Auswahl: zuletzt betrachtete Anträge

Suche: _____

Start Person Bonität Objekt Finanzierung Zinssuche Auswahl Beratung

START

ECKDATEN

Was möchte Ihr Kunde finanzieren? **2** Kapitalbeschaffung für andere Zwe

Variante Nachfinanzierung

Bestandsbank? ING

FINANZIERUNG

ANGABEN ZUM VORHABEN

Marktwert €

Ihr ursprünglich bezahlter Kaufpreis bzw. Baukosten? €

Darlehenswunsch € davon wertsteigernd €

Verwendungszweck **4** Sonstiges

► Details/Besonderheiten

Anzahl Auszahlungen

Auszahlungsdatum

Tilgungsbeginn

BESTEHENDE DARLEHEN ZUM FINANZIERUNGSOBJEKT

	Darlehen 1	Darlehen 2	Darlehen 3
Darlehensnummer			
Rang			
Darlehensgeber	4 ING		

1 Legen Sie einen neuen Baufinanzierungsantrag an.

2 Geben Sie folgende Eckdaten ein:

- Was möchten Sie finanzieren: **Kapitalbeschaffung für andere Zwecke**
- Variante: **Nachfinanzierung**
- Bestandsbank: **ING**

3 Klicken Sie anschließend durch die Reiter und machen Sie wie gewohnt alle Angaben.

4 Im Reiter „Finanzierung“ geben Sie bitte folgendes ein:

- Verwendungszweck: **Sonstiges**
- Darlehensgeber: **ING**

Die Klick-Logik in der Gesamtübersicht

Finanzierungsvarianten	Reiter "Start"	Reiter "Finanzierung"
Kauf	Was möchte der Kunde finanzieren: Variante: Bestandsbank:	Verwendungszweck: Kauf
	Kapitalbeschaffung für andere Zwecke Nachfinanzierung ING	
Nachfinanzierung zur Fertigstellung	Was möchte der Kunde finanzieren: Variante: Bestandsbank:	Verwendungszweck: Bau
	Kapitalbeschaffung für andere Zwecke Nachfinanzierung ING	
Umbau/Modernisierung	Was möchte der Kunde finanzieren:	Ursprünglich bezahlter Kaufpreis: >0 Kosten für Umbau/Modernisierung: >0 Darlehensgeber: ING
	Umbau/Modernisierung	
Weitere Umschuldung	Was möchte der Kunde finanzieren: Variante: Bestandsbank:	Darlehensgeber: ING Ist Förderdarlehen: Ja
	Anschlussfinanzierung/Umschuldung Anschlussfinanzierung Bestandskunde ING	
Aufbaufinanzierung	Was möchte der Kunde finanzieren:	Bereits bezahltes Grundstück: >0 Darlehen im Grundbuch: Ja Darlehensgeber: ING
	Eigenes Bauvorhaben	
Sonstiges (Kapitalbeschaffung)	Was möchte der Kunde finanzieren: Variante: Bestandsbank:	Verwendungszweck: Sonstiges Darlehensgeber: ING
	Kapitalbeschaffung für andere Zwecke Nachfinanzierung ING	