

Hier steckt mehr

für Dich drin



## Teil 1: Basis

Alles rund um die Vergütung –  
von Anfang an.

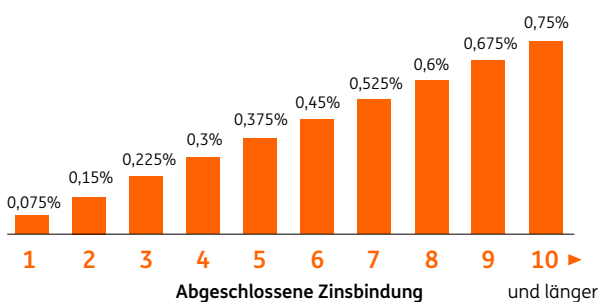


## Welche Vergütung steckt für Sie drin?

Grundsätzlich haben Sie die Chance auf zwei Arten von Vergütungen: einer **Vermittlungsprovision**, die Sie direkt nach Abschluss der Prolongation erhalten, und eine **Zusatzprovision**, die erfolgsabhängig ist und jährlich im Februar ausgezahlt wird.

### Die Vermittlungsprovision

Entscheidend hierfür ist die neu abgeschlossene Zinsbindung. Je länger die Zinsbindung, desto höher Ihre Provision. Maximal 0,75% sind für Sie drin. Berechnungsgrundlage ist immer der zur Zinsanpassung bestehende Restbetrag des Darlehens.



### Berechnungsbeispiel:

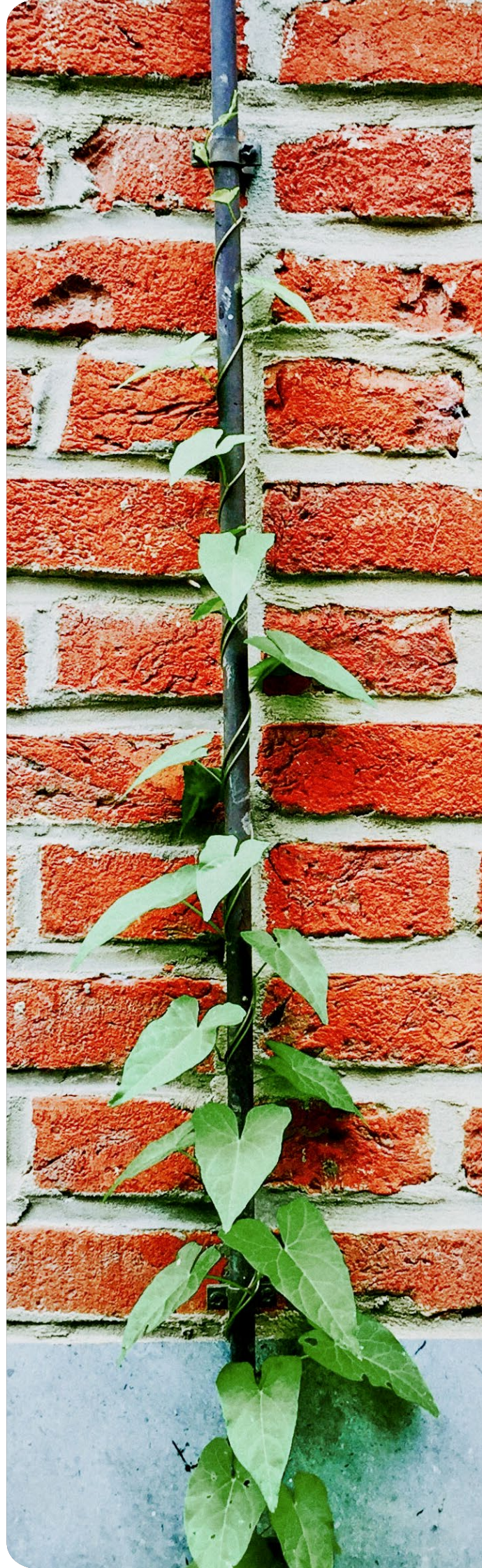
Restvaluta: 150.000 €

Abgeschlossene neue Zinsbindung 10 Jahre:

**Ihre Provision: 1.125 €**

Die Auszahlung der Vermittlungsprovision erfolgt direkt bei Abschluss (allerspätestens 21 Tage nach Abschluss) der Prolongation, unabhängig davon, wann das Darlehen ausläuft.

**Unser Tipp:** Nutzen Sie den Wettbewerbsvorteil entweder mit einer Prolongation bereits 12 Monate vor Ablauf der Zinsbindung ohne Aufschlag oder mit konkurrenzlosen 0,015% Forward-Aufschlag pro Monat bis zu 5 Jahre im Voraus!



## Die Zusatzprovision

Die Höhe Ihrer Zusatzprovision ist erfolgsabhängig. Je mehr Kund\*innen Sie von der Darlehensverlängerung überzeugen können, desto höher Ihre Zusatzprovision. Damit Sie einfach und schnell wissen, wie erfolgreich Sie sind, verwenden wir als Maßseinheit Ihres Erfolges eine sogenannte „Prolongationsquote“.

### Berechnungsbeispiel:

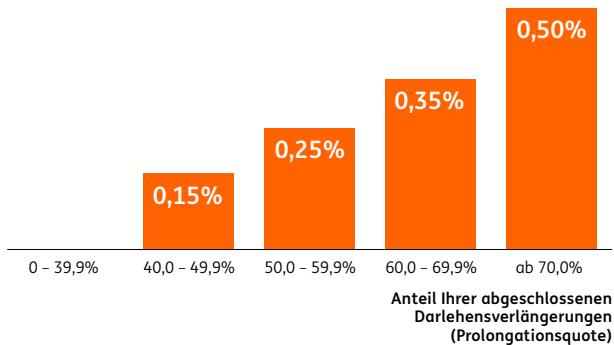
Prolongationsquote 62%:

Ihr Bonussatz: 0,35%

Vermitteltes Prolongationsvolumen: 1.500.000 €

**Ihre Zusatzprovision: 5.250 €**

So viel Provision ist zusätzlich für Sie drin:



## Ihr Erfolgsmesser der Prolongation

### Die Prolongationsquote

Vereinfacht gesagt: Je mehr Konten Sie aus Ihrem Kundenbestand verlängern, desto höher Ihre Quote! Entscheidend für Ihre Quote ist immer die Gesamtanzahl an Konten aus einem Zinsanpassungsjahr.

### Berechnungsbeispiel:

Von Ihrem Kundenbestand läuft bei 20 Konten die Zinsbindung im Jahr 2021 aus, 10 dieser Konten konnten Sie erfolgreich verlängern. **Ihre Prolongationsquote: 50%**

Damit Sie immer genau wissen, bei welchen Konten die Zinsbindung endet und wie hoch überhaupt Ihr

Kundenbestand ist, stellen wir Ihnen einmal pro Jahr eine Übersicht zusammen – mehr dazu im Kapitel 2 „Fälligkeitenliste – Ihr Kundenbestand“.

### Sie sind neu und haben noch keinen Kundenbestand?

Dann greift bei Ihnen unsere „Starthilfe“. Bis Sie sich eine eigene Prolongationsquote aufgebaut haben, beträgt Ihr Bonussatz **pauschal 0,15%**. Es rentiert sich also auch schon für Sie.

**Unser Tipp:** Prolongieren Sie auch Kund\*innen, die nicht auf Ihrer Fälligkeitenliste stehen, denn Ihre erreichte Prolongationsquote gilt für alle abgeschlossenen Prolongationen!

### Wann passiert was?

