



**Report gemäß §28 PfandBG
per 30.06.19**

Deckungskongruenzreport

in Mio.€	Nominalwert		Barwert	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
Hypothekendarlehen	3.705,00	1.215,00	3.893,67	1.214,91
Deckungswerte	4.846,92	3.818,44	5.455,21	4.274,07
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>130,8%</i>	<i>314,3%</i>	<i>140,1%</i>	<i>351,8%</i>
davon sichernde Überdeckung	250,00	75,00	266,70	78,99
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>6,7%</i>	<i>6,2%</i>	<i>6,8%</i>	<i>6,5%</i>
Deckungswerte	4.846,92	3.818,44	5.455,21	4.274,07
davon 1A-Baufinanzierungen	4.596,92	3.743,44	5.188,51	4.195,07
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>124,1%</i>	<i>308,1%</i>	<i>133,3%</i>	<i>345,3%</i>
davon weitere Deckungswerte	250,00	75,00	266,70	78,99
davon sichernde Überdeckung	250,00	75,00	266,70	78,99
davon §19 1 Nr.2	0,00	0,00	0,00	0,00
davon §19 1 Nr.3	0,00	0,00	0,00	0,00
Werte ausschließlich zur Sicherung der Liquidität	0,00	0,00	0,00	0,00

in Mio.€	Risikobarwert ¹ shift up		Risikobarwert ¹ shift down	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
Hypothekendarlehen	3.543,28	1.166,98	3.986,31	1.241,87
Deckungswerte	5.196,21	4.080,47	5.427,33	4.354,65
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>146,6%</i>	<i>349,7%</i>	<i>136,1%</i>	<i>350,7%</i>
davon sichernde Überdeckung	259,91	76,65	263,69	78,79
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>7,3%</i>	<i>6,6%</i>	<i>6,6%</i>	<i>6,3%</i>
Deckungswerte	5.196,21	4.080,47	5.427,33	4.354,65
davon 1A-Baufinanzierungen	4.936,29	4.003,81	5.163,64	4.275,86
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>139,3%</i>	<i>343,1%</i>	<i>129,5%</i>	<i>344,3%</i>
davon weitere Deckungswerte	259,91	76,65	263,69	78,79
davon sichernde Überdeckung	259,91	76,65	263,69	78,79
davon §19 1 Nr.2	0,00	0,00	0,00	0,00
davon §19 1 Nr.3	0,00	0,00	0,00	0,00
Werte ausschließlich zur Sicherung der Liquidität	0,00	0,00	0,00	0,00

¹ dynamischer Ansatz nach § 5 Abs.1 Nr.2 PfandBarwertV

Es befinden sich keine Derivate in der Deckungsmasse.

Alle Deckungswerte und Darlehen sind ausschließlich in Euro, es befinden sich keine Fremdwährungen im Deckungsregister.

Laufzeitstruktur

	Nominalwert Pfandbriefe (in Mio.€)		Nominalwert Deckungswerte (in Mio.€)	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
≤ 0,5 Jahre	0,00	0,00	12,47	6,72
0,5 < - 1 Jahr(e)	10,00	510,00	212,88	10,81
1 < - 1,5 Jahr(e)	0,00	0,00	266,22	13,62
1,5 < - 2 Jahre	10,00	10,00	286,12	251,38
2 < - 3 Jahre	80,00	10,00	662,69	629,89
3 < - 4 Jahre	0,00	80,00	458,31	652,90
4 < - 5 Jahre	1.050,00	0,00	404,27	317,54
5 < - 10 Jahre	1.305,00	605,00	1.807,63	1.518,63
> 10 Jahre	1.250,00	0,00	736,32	416,95
Gesamt	3.705,00	1.215,00	4.846,92	3.818,44

weitere Kennzahlen

	30.06.19	30.06.18
festverzinsliche Pfandbriefe an deckenden Verbindlichkeiten	97,3%	91,8%
festverzinsliche Deckungswerte an Deckungsmasse	100,0%	100,0%
volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (Seasoning)	5,76	5,80
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	48,3%	49,0%

Baufinanzierungen nach Größenklassen

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
≤ 0,3 Mio.€	4.571,54	3.733,12	99,4%	99,7%
0,3 Mio.€ < - 1,0 Mio.€	25,38	10,24	0,6%	0,3%
1,0 Mio.€ < - 10,0 Mio.€	0,00	0,00	0,0%	0,0%
> 10,0 Mio.€	0,00	0,00	0,0%	0,0%
Gesamt	4.596,92	3.743,36	100,0%	100,0%

Baufinanzierungen nach Bundesländer

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
Baden-Württemberg	474,48	381,25	10,3%	10,2%
Bayern	573,57	462,82	12,5%	12,4%
Berlin	296,58	220,51	6,5%	5,9%
Brandenburg	328,13	265,52	7,1%	7,1%
Bremen	26,73	24,41	0,6%	0,7%
Hamburg	177,06	133,54	3,9%	3,6%
Hessen	567,34	453,57	12,3%	12,1%
Mecklenburg-Vorpommern	73,97	65,18	1,6%	1,7%
Niedersachsen	347,33	283,87	7,6%	7,6%
Nordrhein-Westfalen	975,93	807,99	21,2%	21,6%
Rheinland-Pfalz	170,80	143,62	3,7%	3,8%
Saarland	20,64	18,49	0,4%	0,5%
Sachsen	172,76	151,80	3,8%	4,1%
Sachsen-Anhalt	68,31	59,05	1,5%	1,6%
Schleswig-Holstein	254,60	212,28	5,5%	5,7%
Thüringen	68,70	59,46	1,5%	1,6%
Gesamt	4.596,92	3.743,36	100,0%	100,0%

Baufinanzierungen nach Objektart

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
wohnwirtschaftliche Nutzung				
Ein- und Zweifamilienhäuser	3.534,69	3.046,33	76,9%	81,4%
Mehrfamilienhäuser	0,00	0,00	0,0%	0,0%
Eigentumswohnungen	1.062,23	697,03	23,1%	18,6%
Gesamt	4.596,92	3.743,36	100,0%	100,0%
gewerbliche Nutzung				
Gesamt	/	/	/	/

Baufinanzierungen mit mind. 90 Tage Rückstand

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	30.06.19	30.06.18	30.06.19	30.06.18
Gesamtbetrag der rückständigen Raten	0,00	0,00	0,0%	0,0%
Gesamtbetrag der Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	0,00	0,00	0,0%	0,0%