



**Report gemäß §28 PfandBG  
per 31.03.18**

**Deckungskongruenzreport**

in Mio.€	Nominalwert		Barwert	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
Hypothekendarlehen	1.215,00	1.260,00	1.212,47	1.274,86
Deckungswerte	3.717,58	3.297,12	4.171,62	3.830,71
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>306,0%</i>	<i>261,7%</i>	<i>344,1%</i>	<i>300,5%</i>
davon sichernde Überdeckung	75,00	75,00	79,05	80,37
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>6,2%</i>	<i>6,0%</i>	<i>6,5%</i>	<i>6,3%</i>
Deckungswerte	3.717,58	3.297,12	4.171,62	3.830,71
davon 1A-Baufinanzierungen	3.642,58	3.222,12	4.092,56	3.750,34
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>299,8%</i>	<i>255,7%</i>	<i>337,5%</i>	<i>294,2%</i>
davon weitere Deckungswerte	75,00	75,00	79,05	80,37
davon sichernde Überdeckung	75,00	75,00	79,05	80,37
davon §19 1 Nr.2	0,00	0,00	0,00	0,00
davon §19 1 Nr.3	0,00	0,00	0,00	0,00
Werte ausschließlich zur Sicherung der Liquidität	0,00	0,00	0,00	0,00

in Mio.€	Risikobarwert <sup>1</sup> shift up		Risikobarwert <sup>1</sup> shift down	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
Hypothekendarlehen	1.162,37	1.213,47	1.245,26	1.304,00
Deckungswerte	3.982,17	3.654,10	4.262,41	3.871,96
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>342,6%</i>	<i>301,1%</i>	<i>342,3%</i>	<i>296,9%</i>
davon sichernde Überdeckung	76,53	77,07	79,10	80,33
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>6,6%</i>	<i>6,4%</i>	<i>6,4%</i>	<i>6,2%</i>
Deckungswerte	3.982,17	3.654,10	4.262,41	3.871,96
davon 1A-Baufinanzierungen	3.905,64	3.577,03	4.183,31	3.791,63
<i>als in % der sich im Umlauf befindenden Darlehen</i>	<i>336,0%</i>	<i>294,8%</i>	<i>335,9%</i>	<i>290,8%</i>
davon weitere Deckungswerte	76,53	77,07	79,10	80,33
davon sichernde Überdeckung	76,53	77,07	79,10	80,33
davon §19 1 Nr.2	0,00	0,00	0,00	0,00
davon §19 1 Nr.3	0,00	0,00	0,00	0,00
Werte ausschließlich zur Sicherung der Liquidität	0,00	0,00	0,00	0,00

<sup>1</sup> dynamischer Ansatz nach § 5 Abs.1 Nr.2 PfandBarwertV

Es befinden sich keine Derivate in der Deckungsmasse.

Alle Deckungswerte und Darlehen sind ausschließlich in Euro, es befinden sich keine Fremdwährungen im Deckungsregister.

**Laufzeitstruktur**

	Nominalwert Pfandbriefe (in Mio.€)		Nominalwert Deckungswerte (in Mio.€)	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
≤ 0,5 Jahre	0,00	25,00	7,88	9,33
0,5 < - 1 Jahr(e)	500,00	20,00	11,30	20,19
1 < - 1,5 Jahr(e)	10,00	0,00	7,00	8,08
1,5 < - 2 Jahre	0,00	500,00	175,05	12,42
2 < - 3 Jahre	20,00	10,00	658,43	224,09
3 < - 4 Jahre	70,00	20,00	660,72	768,42
4 < - 5 Jahre	10,00	70,00	321,04	719,50
5 < - 10 Jahre	605,00	610,00	1.520,44	1.334,67
> 10 Jahre	0,00	5,00	355,73	200,42
<b>Gesamt</b>	<b>1.215,00</b>	<b>1.260,00</b>	<b>3.717,58</b>	<b>3.297,12</b>

**weitere Kennzahlen**

	31.03.18	31.03.17
festverzinsliche Pfandbriefe an deckenden Verbindlichkeiten	91,8%	90,1%
festverzinsliche Deckungswerte an Deckungsmasse	100,0%	100,0%
volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen (Seasoning)	5,74	5,55
durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	49,1%	49,8%

**Baufinanzierungen nach Größenklassen**

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
≤ 0,3 Mio.€	3.634,12	3.219,27	99,8%	99,9%
0,3 Mio.€ < - 1,0 Mio.€	8,46	2,85	0,2%	0,1%
1,0 Mio.€ < - 10,0 Mio.€	0,00	0,00	0,0%	0,0%
>10,0 Mio.€	0,00	0,00	0,0%	0,0%
<b>Gesamt</b>	<b>3.642,58</b>	<b>3.222,12</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

**Baufinanzierungen nach Bundesländer**

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
Baden-Württemberg	370,99	329,14	10,2%	10,2%
Bayern	449,95	376,25	12,4%	11,7%
Berlin	212,04	176,76	5,8%	5,5%
Brandenburg	260,06	240,21	7,1%	7,5%
Bremen	24,32	23,36	0,7%	0,7%
Hamburg	123,70	83,12	3,4%	2,6%
Hessen	440,69	372,95	12,1%	11,6%
Mecklenburg-Vorpommern	63,81	63,44	1,8%	2,0%
Niedersachsen	278,15	254,48	7,6%	7,9%
Nordrhein-Westfalen	787,92	710,96	21,6%	22,1%
Rheinland-Pfalz	139,59	127,05	3,8%	3,9%
Saarland	19,01	18,81	0,5%	0,6%
Sachsen	147,95	139,42	4,1%	4,3%
Sachsen-Anhalt	58,64	56,73	1,6%	1,8%
Schleswig-Holstein	206,25	190,32	5,7%	5,9%
Thüringen	59,53	59,10	1,6%	1,8%
<b>Gesamt</b>	<b>3.642,58</b>	<b>3.222,12</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

**Baufinanzierungen nach Objektart**

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
<b>wohnwirtschaftliche Nutzung</b>				
Ein- und Zweifamilienhäuser	2.979,73	2.711,61	81,8%	84,2%
Mehrfamilienhäuser	0,00	0,00	0,0%	0,0%
Eigentumswohnungen	662,85	510,51	18,2%	15,8%
<b>Gesamt</b>	<b>3.642,58</b>	<b>3.222,12</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>
<b>gewerbliche Nutzung</b>				
<b>Gesamt</b>	/	/	/	/

**Baufinanzierungen mit mind. 90 Tage Rückstand**

	Nominalwert (in Mio.€)		% der Baufinanzierungen	
	31.03.18	31.03.17	31.03.18	31.03.17
Gesamtbetrag der rückständigen Raten	0,00	0,00	0,0%	0,0%
Gesamtbetrag der Forderungen, soweit der jeweilige Rückstand mindestens 5% der Forderung beträgt	0,00	0,00	0,0%	0,0%