

An

(Depotbank)

Annahmeerklärung für ein Abfindungsangebot gemäß § 305 AktG

unter einem zwischen der DIC Real Estate Investments GmbH & Co. KGaA, Frankfurt, und der VIB Vermögen AG, Neuburg an der Donau geschlossenen Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrag

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich bin Aktionär der VIB Vermögen AG und erkläre hiermit gemäß den Bestimmungen dieser Annahmeerklärung sowie nach Maßgabe des zwischen der DIC Real Estate Investments GmbH & Co. KGaA und der VIB Vermögen AG abgeschlossenen Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrags vom 05.01.2026, meine Annahme des Abfindungsangebots gemäß § 5 des Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrages. Mir ist bekannt, dass die Frist zur Annahme des Abfindungsangebots – vorbehaltlich einer etwaigen Verlängerung – am 27.10.2026 um 24:00 Uhr (MEZ) endet. Diese Annahmeerklärung muss meiner Depotbank so rechtzeitig zugehen, dass sie die Annahmeerklärung einschließlich der erforderlichen Weisungen und Vollmachten innerhalb der Annahmefrist an die Abwicklungsstelle weiterleiten und die Übertragung der VIB-Aktien fristgerecht veranlassen kann.

Bezugnehmend auf den Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung der VIB Vermögen AG vom 12.02.2026, den Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung der DIC Real Estate Investments GmbH & Co. KGaA vom 17.02.2026 und den Beschluss der außerordentlichen Hauptversammlung der BRANICKS Group AG vom 13.02.2026 erkläre ich hiermit gegenüber der DIC Real Estate Investments GmbH & Co. KGaA und der BRANICKS Group AG:

Stück _____ (abzufindende) VIB Vermögen AG-Aktien mit allen Nebenrechten an die BRANICKS Group AG gegen Gewährung einer Abfindung in Form von 4,18 BRANICKS Group AG-Aktien je eingereichter VIB Vermögen AG-Aktie zu übertragen und zu übereignen.

Mir ist bekannt, dass sich aus dem Umtauschverhältnis ergebende Aktienspitzen nicht in BRANICKS Group AG-Aktien ausgeglichen, sondern in bar abgegolten werden. Der Barausgleich entspricht dem auf die jeweilige Aktienspitze entfallenden anteiligen Betrag,

berechnet auf Grundlage eines Werts von EUR 3,19 je ganzer Aktie der BRANICKS Group AG.

Ich weise hiermit meine Depotbank unwiderruflich an und bevollmächtige sie, unverzüglich die oben genannten VIB Vermögen AG-Aktien auf das Clearstream Banking Konto der Baader Bank AG Nr. 7331 zu übertragen und alle Erklärungen abzugeben sowie alle Maßnahmen vorzunehmen, die zur Durchführung und Abwicklung meiner Annahme des Abfindungsangebots erforderlich oder zweckmäßig sind.

Meine Depotbank ist insbesondere bevollmächtigt, diese Annahmeerklärung einschließlich der hierin enthaltenen Weisungen und Vollmachten an die Baader Bank AG als Abwicklungsstelle weiterzuleiten und die Gutschrift der mir zustehenden BRANICKS Group AG-Aktien auf dem in dieser Annahmeerklärung angegebenen Wertpapierdepot zu veranlassen.

Des Weiteren bevollmächtige ich die Baader Bank AG als Abwicklungsstelle in meinem Namen und auf meine Rechnung die mir zustehenden BRANICKS Group AG-Aktien zu zeichnen und hierdurch entstehen zu lassen.

Den Inhalt der am 27.08.2026 im Bundesanzeiger veröffentlichten Abfindungsbekanntmachung habe ich sorgsam zur Kenntnis genommen und ich erkläre mich mit der dort dargestellten banktechnischen Abwicklung des Abfindungsangebots einverstanden.

Mir ist bekannt, dass die Durchführung der Abwicklung, insbesondere die Schaffung und Gutschrift der mir zustehenden BRANICKS Group AG-Aktien, erst eingeleitet werden kann, nachdem der Abwicklungsstelle diese Annahmeerklärung einschließlich der darin enthaltenen Weisungen, Vollmachten und Ausübungserklärungen vollständig ausgefüllt und rechtsgültig unterzeichnet zugegangen ist und die betreffenden VIB Vermögen AG-Aktien der Abwicklungsstelle zur Verfügung gestellt worden sind. Unvollständige, fehlerhafte oder nicht rechtsgültig unterzeichnete Unterlagen können zu Verzögerungen bei der Abwicklung führen.

3. Konto

Den als Spitzenausgleich zu gewährenden Betrag bitte ich auf folgendes Konto zu überweisen:

Bank: _____

IBAN: _____

BIC: _____

Kontoinhaber (falls abweichend): _____

4. Depot

Die als Abfindung zu gewährenden BRANICKS Group AG-Aktien bitte ich auf folgendes Depot zu übertragen:

Bank: _____

Depotnummer: _____

BIC: _____

Depotinhaber (falls abweichend): _____

5. Persönliche Daten

Name (Vor- und Zuname): _____

Adresse: _____

Telefonnummer: _____

Faxnummer: _____

E-Mail: _____

Geburtsdatum: _____

(bei Firmen Sitz, Amtsgericht, HR-Nummer)

_____, den _____
(Ort) (Datum)

(Unterschrift / Firmenstempel des Aktionärs)

Von der Depotbank auszufüllen:

Hiermit bestätigen wir die Richtigkeit der vorgenannten Angaben sowie, dass wir den Aktienübertrag der abzufindenden VIB Vermögen AG-Aktien an das CBF-Konto 7331 der Baader Bank AG vornehmen werden.

Ansprechpartner: _____

Telefonnummer: _____

E-Mail: _____

_____, den _____
(Ort) (Datum)

(Firmenstempel / Unterschrift)