Wann brauchen wir den Energieausweis?

Mit dem Energieausweis (Bedarfs- oder Verbrauchsausweis) erfassen wir die CO_2-Emissionen für die von uns finanzierte Immobilie. Bitte denken Sie daran: Der **Energieausweis muss mit Antragseinreichung** vorliegen und zum Zeitpunkt der Einreichung aktuell und gültig sein. Alternativ kann zum Energieausweis in vielen Fällen auch eine Vorabbestätigung mit dem Antrag eingereicht werden. Wann wir den Energieausweis bzw. die Vorabbestätigung von Ihnen brauchen, haben wir hier übersichtlich für Sie zusammengestellt.

Maßnahme	Bei Antrags-einreichung EA=Energieausweis VB=Vorabbestätigung	Nach Fertig-stellung EA=Energieausweis	Zusammenfassung
Neufinanzierung			
Kauf	EA		
Kauf und Modernisierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Modernisierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Neubau/Kernsanierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Anschlussfinanzierung inkl. Forwarddarlehen			
Umschuldung	EA		
Umschuldung und Modernisierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Kapitalbeschaffung			
Kapitalbeschaffung	EA		
Weitere Finanzierung			
Interne Umschuldung (Zwischen-finanzierung in langfristige ING-Darlehen)	EA		
KfW-Umwandlungen (die als interne Umschuldung eingereicht werden)	EA		
Modernisierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Aufbaufinanzierung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Nachfinanzierung zur Fertigstellung	EA/VB	EA	Energieausweis oder Vorabbestätigung des Energie-ausweises bei Antrag + Einreichung aktueller Energie-ausweis bei Fertigstellung
Denkmalschutz	-	-	Es wird kein Energieausweis benötigt

Exklusiv für Ihre Kundinnen und Kunden: 30 % Rabatt auf den Energieausweis!

Bestellen Sie den Bedarfs- oder Verbrauchsausweis jetzt besonders günstig. Bei McMakler profitieren Sie 4 Monate lang von 30 % Rabatt.
Gehen Sie einfach auf https://www.mcenergieausweis.de/, geben Sie die Daten und anschließend Ihren exklusiven **Rabatt-Code ING-6A74F9** ein. Der Code ist mehrfach einsetzbar. Bitte denken Sie daran, Ihre Vermittlernummer unter „Sonstiges“ zu erfassen. Die Aktion gilt vom **18.03.2024 bis 31.07.2024** für die Kosten der Ausweiserstellung und kann für Verbrauchs- und Bedarfs-ausweise genutzt werden.

86.036/03.24/3404/01