Kontoinhaber Name der Bank

Baufinanzierung Antrag



 $zwischen \ der \ ING-DiBa \ AG, \ Theodor-Heuss-Allee \ 2,60486 \ Frankfurt \ am \ Main, \ im \ Folgenden \ "ING" \ genannt, \ und \ den \ nachfolgend \ genannten \ Darlehensnehmenden.$

Wichtiger Hinweis! Dieser Antrag wird maschinell verarbeitet. Wir bitten Sie, Ihre Einträge in Druckbuchstaben vorzunehmen. Alle Angaben sind zur Kreditprüfung zwingend notwendig. Einträge außerhalb der vorgesehenen Felder können nicht berücksichtigt werden. Vorgangsnummer (falls vorhanden) ☐ Neufinanzierung ☐ Anschlussfinanzierung ☐ Weitere Finanzierung Erster Antragsteller Anrede Frau Herr Prof. Dr. Steuer-ID Name Vorname Geburtsname Geburtsdatum Geburtsland Straße PLZ Staatsangehörigkeit 1 (Land) Staatsangehörigkeit 2 (Land) Staatsangehörigkeit 3 (Land) Telefon Mobil E-Mail¹ verheiratet zusammenlebend geschieden getrennt lebend verwitwet Familienstand ☐ Angestellte(r) ☐ Beamtin/Beamter ☐ Arbeiter(in) ☐ Soldat(in) ☐ ohne Beschäftigung Berufsgruppe Beschäftigt bei akt. Arbeitgeber ☐ Hausfrau/-mann ☐ Rentner(in), Pensionär(in) ☐ Student(in) ☐ Privatier(e) ☐ Auszubildende(r) seit MM/JJ Freiberufler(in) selbstständig als ☐ Energie ☐ Banken/Versicherungen ☐ Gesundheitswesen ☐ EDV/Beratung ☐ Verkehr ☐ öffentl. Dienst ☐ Produktion/Industrie Branche ☐ Handel ☐ sonstige Dienstleister ☐ Hotel/Gastronomie ☐ Landwirtschaft ☐ Handwerk ☐ Baugewerbe ☐ Erziehung/Unterricht Frühere Anschrift – bzw. 2. Wohnsitz des ersten Antraastellers PLZ Straße Ort Anrede Frau Herr Prof. Dr. Zweiter Antragsteller Steuer-ID Name Vorname Geburtsname Geburtsdatum Geburtsland Straße PLZ Ort Staatsangehörigkeit 1 (Land) Staatsangehörigkeit 2 (Land) Staatsangehörigkeit 3 (Land) Telefon Mobil Weitere Telefonnr. F-Mail 1 verheiratet zusammenlebend geschieden getrennt lebend verwitwet Gütertrennung **Familienstand** ☐ ledia Angestellte(r) Beamtin/Beamter Arbeiter(in) Soldat(in) ohne Beschäftigung Berufsgruppe Beschäftigt bei akt. Arbeitgeber seit MM/JJ Freiberufler(in) selbstständig als seit MM/11 Branche ☐ Handel ☐ sonstige Dienstleister ☐ Hotel/Gastronomie ☐ Landwirtschaft ☐ Handwerk ☐ Baugewerbe ☐ Erziehung/Unterricht Frühere Anschrift – bzw. 2. Wohnsitz des zweiten Antragstellers PLZ Anzahl der im Haushalt lebenden Personen Anzahl der im Haushalt lebenden Erwachsenen Anzahl der im Haushalt lebenden unterhaltsberechtigten Kinder **Bankverbindung** (Girokonto zum monatlichen Rateneinzug) IBAN

¹Die Bank kann Ihre E-Mail-Adresse verwenden, um Ihnen rechtserhebliche Erklärungen und Informationen für die beantragte Baufinanzierung (u.a. vorvertragliche Informationen, Anschreiben, Abschriften des Darlehensvertrags) zukommen lassen.

Einkommen (Nachweis	se bitte beilegen)	Ausgaben	
Gehalt/Rente 1. Antragsteller	mtl. netto €	Private Krankenversicherung	g 1. Antragsteller 🔲 Ja
13. Gehalt? 🔲 Ja		Private Krankenversicherung	g 2. Antragsteller 🔲 Ja
Gehalt/Rente 2. Antragsteller	mtl. netto €	Unterhaltsverpflichtungen	mtl. €
13. Gehalt? 🔲 Ja		Bewirtschaftungskosten	mtl. €
Mieteinnahmen		Ratenkredite/Leasing ²	Rate mtl. €
Finanzierungsobjekt	mtl. netto €	Į.	Restschuld €
Weitere Objekte	mtl. netto €		Rate mtl. €
Nebentätigkeit	mtl. netto €		Restschuld €
Zusatzrenten	mtl. netto €	A	mtl. €
Einkommen insgesamt	mtl. netto €		
Zukünftige Wohnart			
Zur Miete im Eige	ntum	i Eltern)	
Vermögen (ohne Figer	nmittel für Finanzierung, Nachweise	hitte heifügen)	
Bank- und Sparguthaben	-	-	obilien) €
Bunk- una spargatnaben	€		Obliteri) €
3. Angaben zum Beleil	nungsobjekt/zur Immobilie (Nachwe	eise bitte beilegen)	
Straße			Nr.
PLZ	Ort		
Baujahr	Wohnfläche (m²)	Grundstücksgröß	Le (m²) Erbbaurecht
Verwendungszweck			
Neubau/Anbau	Kauf Umsch	, _	vierung/Umbau Sonstiges
Aufbaufinanzierung	Kapitalbeschaffung Nachfir	nanzierung zur Fertigstellung	
Nutzungsart			
Nutzungsart Eigengenutzt	vermietet teilweise eigengenu	tzt/vermieteter Anteil (m²)	davon gewerblich genutzt (m²)
☐ Eigengenutzt	☐ vermietet ☐ teilweise eigengenu	tzt/vermieteter Anteil (m²)	davon gewerblich genutzt (m²)
☐ Eigengenutzt Objektart			_
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück	☐ Eigentumswohnung	Einfamilienhaus (frei stehend)	Zweifamilienhaus
☐ Eigengenutzt Objektart			Zweifamilienhaus
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte	Einfamilienhaus (frei stehend)	Zweifamilienhaus
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte	Einfamilienhaus (frei stehend)	Zweifamilienhaus
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück ☐ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss	☐ Einfamilienhaus (frei stehend) ☐ Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn	Zweifamilienhaus
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück ☐ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss	Zweifamilienhaus
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück ☐ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss m Gebäude	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück ☐ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss m Gebäude ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit	☐ Zweifamilienhaus ungen) ☐ Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss m Gebäude ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv)	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz)
☐ Eigengenutzt Objektart ☐ Baugrundstück ☐ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss m Gebäude ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller	☐ Eigentumswohnung ☐ Doppelhaushälfte mswohnungen ☐ Untergeschoss m Gebäude ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohn	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss)	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohne Sonstiges	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss)	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl)	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl)
□ Eigengenutzt Objektart □ Baugrundstück □ Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohne Sonstiges	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss) Aufzug ierung (Angabe aller Modernisierun	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl)	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl)
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil ³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohne Sonstiges Umfang der Modernisie	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss) Aufzug ierung (Angabe aller Modernisierun	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl)	Zweifamilienhaus James and Stage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) Juberdurchschnittlich Zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl)
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil ³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohne Sonstiges Umfang der Modernisie	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss) Aufzug ierung (Angabe aller Modernisierun ahr leidung oder Treppenhaus	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl) gen der letzten 15 Jahre – inklusive	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl) et der neu zu finanzierenden)
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentu Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohn Sonstiges Umfang der Modernisi Letzte Modernisierung im Ja	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss) Aufzug dierung (Angabe aller Modernisierun ahr leidung oder Treppenhaus essel)	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl) gen der letzten 15 Jahre – inklusive	Zweifamilienhaus ungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl) et der neu zu finanzierenden)
Eigengenutzt Objektart Baugrundstück Reihenhaus Zusätzlich bei Eigentut Lage Anzahl der Wohneinheiten i Miteigentumsanteil³ Allgemeine Objektang Bauweise Ausstattung Keller Dach Anzahl der Geschosse (ohne Sonstiges Umfang der Modernisi Letzte Modernisierung im Jo Bodenbeläge, Wandbek Heizung (Brenner, ggf. K	Eigentumswohnung Doppelhaushälfte mswohnungen Untergeschoss m Gebäude gaben massiv Standard vorhanden zu Wohnzwecken ausgebaut e Keller- und Dachgeschoss) Aufzug ierung (Angabe aller Modernisierun ahr leidung oder Treppenhaus essel) olierung)	Einfamilienhaus (frei stehend) Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohn Erdgeschoss Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit Fertighaus (massiv) gehoben zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Garage (Anzahl) gen der letzten 15 Jahre – inklusive Bäder und WCs, Fliesen oder Sanitäre Strom, (Ab-)Wasser, Heizungsleitung	Zweifamilienhaus James aungen) Obergeschoss Etage Grundstücksgröße (m²)³ Fertighaus (Holz) überdurchschnittlich zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut Flachdach Carport/Stellplatz (Anzahl) et der neu zu finanzierenden) Debjekte oder Heizkörper

²Im Falle der Kreditablösung ist im Feld "Rate" nichts mehr anzugeben (Eigenkapitalnachweis ist entsprechend beizufügen). ³Diese Angaben entnehmen Sie bitte der Teilungserklärung, dem Kaufvertrag oder dem Grundbuchauszug.

4. Angaben zur Finar	nzierung									
Kosten				Eigenmittel (I	Nachweise b	itte beileg	jen)			
Grundstück inkl. Erschließ	ung €			Wert des bezo	ahlten Baugr	undstücks	€			
Baukosten (Neubau, Anba				Barmittel ³						
Modernisierung/Renovieru	ıng/Umbau €			Eigene Sach-	und Arbeitsle	eistungen				
Außenanlagen/Bauneben				Guthaben aus	Bausparver	trag				
Kaufnebenkosten (Notario Grundbuch/Grunderwerbs										
Kosten insgesamt				Eigenmittel ir	nsgesamt		€ _			
				³ Bitte Feld aud Es gilt: Aktue				j ausfüllen. en = Barmittel		
Grundbuchdaten										
							DI			
Grundbuch von	(Davidentan intel Countries				Alebo all an M					
Ursprunglicher Kautpreis	/Baukosten inkl. Grundstück	€			Aktueller M	iarktwert				
	1. Darlehen		2. Darlehe	n			3. Dai	rlehen		
Umschuldung zum						_				
Abzulösender Betrag						_				
Abzulösendes Institut										
Kostenaufstellung bei Na	chfinanzierung zur Fertigstel	lung des Objekts	;							
	Ursprungskosten €	Tatsächliche Ko	sten €			Ursprung	skoste	en €	Tatsä	chliche Kosten €
Rohbau				Malerarbeiten						
Sanitäre Anlagen				Hausanschlüs	se					
Elektrische Anlagen				Be- und Entwö	ässerung					
Heizung				Strom, Gas						
Fliesenarbeiten				Gartenanlage	n					
Innenputz				Hofbefestigun	g					
Außenputz/Verblendung				Straßenbau						
Fenster, Türen, Böden				Energetische /	Maßnahmen					
Sonstiges										
Gesamtkosten (Summe a	ller Ursprungskosten und aller	tatsächlichen Ko	osten)							
5. Darlehen (Die eing	etragenen Konditionen	können sich l	ois zur Erste	ellung des V	ertragsan	gebots g	jegeb	enenfalls à	inde	rn.)
Darlehensgeber [Oarlehensbetrag (€)	Sollzins p.a. (%)	Tilgung p.a. (%)	Fest für Jahre	Auszah- lungskurs	Abtreti BSV	ung LV	Rate BSV/LV (€)		Monatliche Ge- samtbelastung (€)
1)						- —				
2)						- —	_			
3)						- —	_			
4) Sonstige KfW 1	124 KfW 261				tilgungsfr	eie Jahre		Gesamtla	ufzeit	in Jahren
5) Sonstige KfW 1	124 KfW 261				tilgungsfr	- eie Jahre		Gesamtla	ufzeit	in Jahren
-					. —	-				
-	innen Ihr Darlehen bei der KfW	I nur dann beant	ragen, wenn S	ie uns zusätzlic	ch das KfW-B	eiblatt ein	reiche	n!		
Fremdmittel insgesamt										
Anmerkungen -										
-										
-										
-										
Externe Beratungsgebüh	r des Vermittlers/Finanzberat	ers (% der Darle	henssumme –	ohne KfW-Dai	rlehen)			fällig am	:	

Seite 4 von 6

Bei Gemeinschaftsanträgen sind die Fragen unter Punkt 6 und 7 von beiden Antragstellenden gemeinsam auszufüllen.

6. Angaben zu Darlehensvorkenntnissen – Ersterwerb
Ich habe/Wir haben bereits eine Immobilie alleine oder gemeinschaftlich finanziert: ☐ Ja ☐ Nein
7. Einschätzung zur Darlehensrückführung bei unerwartet eintretenden Ereignissen
Ich schätze meine/Wir schätzen unsere Einkommens- und Vermögenssituation mit Blick auf unerwartet eintretende Ereignisse wie folgt ein: 1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen negativen Einfluss auf meine/unsere finanzielle Situation und die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben könnte? Das können z.B. familiäre Umstände, Veränderungen im Job oder ein anstehendes Studium der Kinder sein. 1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen negativen Einfluss auf meine/unsere finanzielle Situation und die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben könnte? Das können z.B. familiäre Umstände, Veränderungen im Job oder ein anstehendes Studium der Kinder sein. 1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen negativen Einfluss auf meine/unsere finanzielle Situation und die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben könnte? Das können z.B. familiäre Umstände, Veränderungen im Job oder ein anstehendes Studium der Kinder sein. 1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen negativen Einfluss auf meine/unsere finanzielle Situation und die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben könnte? Das können z.B. familiäre Umstände, Veränderungen im Job oder ein anstehendes Studium der Kinder sein. 1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen nach eine Jahren Einflussen zur eine Jahre
2. Man weiß ja nie: Vielleicht werde ich/werden wir arbeitslos, berufsunfähig, krank oder haben ein Familienmitglied, das ich/wir pflegen müssen. Könnten unvorhergesehene Ereignisse z.B. aufgrund fehlender Absicherungen negative Auswirkungen auf die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben? Ja
 3. Angenommen, bei meiner/unserer Immobilie fallen unerwartete Zusatzkosten z.B. wegen Reparatur, Mietleerstand, Mietminderung oder Straßensanierung an. Könnte das die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens gefährden? Ja Nein Falls ja, begründe ich/begründen wir das wie folgt:

Datenübermittlung an die SCHUFA und Befreiung vom Bankgeheimnis

Die ING übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertrags gemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 lit. b und Artikel 6 Absatz 1 lit. f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 lit. f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank/Sparkasse oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der SCHUFA dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§§ 505 a des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18 a des Kreditwesengesetzes). Der Kunde befreit die ING insoweit auch vom Bankgeheimnis. Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendens, § 18 a des Kreditwesengesetzes). Der Kunde befreit die ING insoweit auch vom Bankgeheimnis. Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendens ein auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht oder Standardvertragsklauseln vereinbart wurden, die unter www.schufa.de eingesehen werden können) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt nach Art. 14 DS-GVO entnommen oder online unter www.ing.de/datenschutz/schufa eingesehen werden.

Datenübermittlung an Creditreform und Befreiung vom Bankgeheimnis (betrifft nur Freiberufler, Selbstständige oder geschäftsführende Gesellschafter)

Die ING übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform Frankfurt Emil Vogt KG, Börsenplatz 7-11, 60313 Frankfurt am Main (im Folgenden "Creditreform"). Rechtsgrundlage dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 b und f DSGVO. Übermittlungen auf Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundfrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personnenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit Creditreform dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a BGB, § 18a KWG). Der Kunde befreit die Bank insoweit auch vom Bankgeheimnis. Creditreform verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie gegebenenfalls. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Nähere Informationen zur Tätigkeit der Creditreform finden Sie online unter www.ing.de/datenschutz/creditreform

Einwilligung zur Nutzung des automatisierten Grundbuch-Abrufverfahrens

Ich/Wir willige(n) ein, dass die Bank das automatisierte Verfahren zur Übermittlung von Daten aus dem maschinell geführten Grundbuch in unserem Auftrag zur Prüfung meines/unseres Darlehensantrags nutzt. Dies gilt auch für die Übermittlung von Anträgen auf Auskunft aus dem Grundbuch gemäß § 133 Abs. 4 Grundbuchordnung. Die Einwilligung kann und wird von der Bank nur dann genutzt werden, wenn ich/wir bereits (Mit-)Eigentümer bzw. Erbbauberechtigte(r) des betroffenen Grundstücks bin/sind. Die Einwilligung bezieht sich auf sämtliche Grundbücher in die ich/wir als (Mit-)Eigentümer bzw. Erbbauberechtigte(r) eingetragen bin/sind oder werde/werden.

Hinweis zur Datenübermittlung und Befreiung vom Bankgeheimnis

Die Bank, der zuständige Vertriebspartner bzw. die Vermittlungsagentur auf Anfrage erheben und übermitteln sich gegenseitig folgende Daten, sofern diese nicht bereits bekannt sind: Produktart, Abschluss des Vertrags, Zinsbindungsfristen, Prolongations-Konditionen inkl. Restschuld und Leistungsbasis. Die Erhebung und Übermittlung der Daten ist für die Vertragserfüllung erforderlich. In diesem Rahmen entbinde ich/entbinden wir die Bank zugleich vom Bankgeheimnis. Mir/Uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen von der Bank an den Vertriebspartner bzw. die Vermittlungsagentur über eine sichere Verbindung im Internet, per Brief, Fax oder Telefon erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Vertriebspartner, auch im Falle einer späteren Prolongation, sowie Prüfzwecken dient.

9. Datum/Unterschriften

Ich habe die Hinweise der Bank zur Übermittlung von Daten an die SCHUFA und die Creditreform (betrifft nur Freiberufler, Selbstständige oder geschäftsführende Gesellschafter) sowie zur Datenübermittlung an Vertriebspartner zur Kenntnis genommen und willige in die Nutzung des automatisierten Grundbuch-Abrufverfahrens ein.

Ich handle/Wir handeln im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder). Ferner bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe(n).

Beratung und Beratungsdokumentation

□ Ja, ich bin beraten worden – und habe dazu eine schriftliche Dokumentation bekommen. □ Nein, es hat keine Beratung stattgefunden.

X		X	
Datum	Unterschrift erster Antragsteller		Unterschrift zweiter Antragsteller

Datenschutzrechtlicher Hinweis: Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten ist uns besonders wichtig. Daher verarbeiten wir Ihre Daten immer streng nach den gesetzlichen Vorgaben unter besonderer Berücksichtigung der konkreten Geschäftsbeziehung zwischen Ihnen und uns. Es erfolgt keine Weitergabe Ihrer Daten ohne Ihre Einwilligung außer an Dienstleister der ING oder aufgrund rechtlicher Verpflichtungen. Ausführliche Informationen bezüglich der Verarbeitung Ihrer Daten sind unter www.ing.de/datenschutz abrufbar.

85.252/11.22/2336/20

Seite 6 von 6

Diese Angaben sind vom Vertriebspartner auszufüllen

Vertriebspartner		
Firma		
Name		
Vorname		
Straße		Nr
PLZ Ort		
Kundenberatung		
	ihren: Tragen Sie bitt	e die Daten der Person ein, die das Beratungsgespräch geführt und den
Datenschutzrechtlicher Hinweis: Bitte informieren Sie	die jeweilige Person, c htung zwischen Ihner	kennzeichnet sind, müssen ausgefüllt werden (Pflichtfelder). dass die ING die Daten streng nach den gesetzlichen Vorgaben und unter n und uns verarbeitet. Ausführliche Informationen zur Datenverarbeitung kann Letztere ist unter www.ing.de/datenschutz abrufbar.
Firma¹		
Name¹		
Vorname ¹		
Straße¹		Nr.1
PLZ¹ Ort¹		
Geburtsdatum¹	Telefon	
Beleihungsobjekt Ich kenne das Beleihungsobjekt und habe es besichtigt. ☐ Ja ☐ Nein		
Standortbeschreibung		Weitere Informationen zum Kunden
		Unterschrift des Vertriebspartners