

# Einschätzung zur Darlehensrückführung bei unerwartet eintretenden Ereignissen

## Persönliche Daten

	Antragsteller*in	Mitantragsteller*in
Name	_____	_____
Vorname	_____	_____

## Bei Gemeinschaftsanträgen sind die Fragen von beiden Antragstellern gemeinsam auszufüllen.

Ich schätze meine/Wir schätzen unsere Einkommens- und Vermögenssituation mit Blick auf unerwartet eintretende Ereignisse wie folgt ein:

1. Steht in den nächsten Jahren ein neuer Lebensabschnitt an, der einen negativen Einfluss auf meine/unsere finanzielle Situation und die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben könnte? Das können z.B. familiäre Umstände, Veränderungen im Job oder ein anstehendes Studium der Kinder sein.

Ja      Nein      Falls ja, begründe ich/begründen wir das wie folgt:

- 
2. Man weiß ja nie: Vielleicht werde ich/werden wir arbeitslos, berufsunfähig, krank oder haben ein Familienmitglied, das ich/wir pflegen müssen. Könnten unvorhergesehene Ereignisse z.B. aufgrund fehlender Absicherungen negative Auswirkungen auf die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens haben?

Ja      Nein      Falls ja, begründe ich/begründen wir das wie folgt:

- 
3. Angenommen, bei meiner/unsere Immobilie fallen unerwartete Zusatzkosten z.B. wegen Reparatur, Mietlerstand, Mietminderung oder Straßensanierung an. Könnte das die Fähigkeit zur Rückzahlung meines/unseres Darlehens gefährden?

Ja      Nein      Falls ja, begründe ich/begründen wir das wie folgt:

- 
4. Bitte beantworten Sie diesen Punkt, sofern das Thema von Ihrer Vertriebspartnerin oder Ihrem Vertriebspartner angesprochen wurde. Im Rahmen einer Baufinanzierung ist die Rückzahlung ein wichtiges Thema. Hierzu zählen auch unerwartete Ereignisse wie ein Todesfall. Sollte ein solcher Fall eintreten, habe ich/haben wir vorgesorgt:

Es gibt Erben oder Erben, die die Immobilie mitsamt der Finanzierung übernehmen können

Es gibt eine (Risiko-)Lebensversicherung

Die Gesamtlaufzeit der Finanzierung kann reduziert werden z.B. durch Erhöhung des Tilgungssatzes oder den Einsatz von mehr Eigenkapital

Weitere Möglichkeiten, die sicherstellen, dass die Darlehenssumme zurückgeführt werden kann, z.B. Spareinlagen (bitte im Freitextfeld beschreiben)

---

Datum (TT.MM.JJJJ)

X

Unterschrift Antragsteller\*in 1

X

Unterschrift Antragsteller\*in 2