



ehyp home

**ING Prolongation
(Bestandsdatenabfrage)**

ING 2026



do your thing

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Anlage einer Prolongation

Für eine erfolgreiche Datenabfrage muss ein neuer Finanzierungsantrag mit dem **Finanzierungsgrund „Anschlussfinanzierung“** erstellt werden.

Bitte befüllen Sie in dem Pop-Up die Pflichtfelder:

- PLZ Wohnort
- E-Mail-Adresse
- Immobilientyp
- PLZ (Objektadresse)
- Immobiliennutzung
- Zeitpunkt der Ablösung

In die Felder Bank/Sparguthaben, Geschätzter Marktwert und Restschuld können Sie optional eine „0“ eintragen.

Danach klicken Sie bitte auf „Weitere Daten erfassen“.

Neue Baufinanzierung ×

Person

PLZ Wohnort *

E-Mail-Adresse *

An die angegebene E-Mail-Adresse werden Informationen zum Datenschutz gesendet.

Bank-/Sparguthaben *

Hiermit bestätige ich, die E-Mail mit den einschlägigen Datenschutzerklärungen zu verschicken.

Zu finanzierende Immobilie

Finanzierungsgrund *

Immobilientyp *

PLZ *

Immobiliennutzung *

Geschätzter Marktwert *

Restschuld *

Zeitpunkt der Ablösung *

* Pflichtangaben

Abbrechen

Weitere Daten erfassen

Finanzierung anzeigen

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Voraussetzungen Bestandsdatenabfrage

Folgende **Mindestangaben** sind zu erfassen:

- Im Reiter **Name und Anschrift** unter **Personen** erfassen Sie bitte Anrede, Vorname, Nachname und E-Mail-Adresse. Bei mehreren Darlehensnehmern genügt die Angabe **einer** der beiden antragsstellenden Personen.
- Im **Finanzierungsobjekt** unter „**Bestehende Darlehen**“: Vollständige Pflege des zu prolongierenden ING Darlehens, insbesondere IBAN, ursprüngliche Darlehenssumme, Sollzins und Darlehensnehmer.
- Die Objekt PLZ haben Sie bereits im ersten Schritt erfasst und können diese unter „**Allgemeine Angaben**“ überprüfen.

Vorhaben

Alle Felder je Kategorie anzeigen

Überblick

Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

IMMOBILIEN

Einfamilienhaus

99974 Mühlhausen/Thüringen

PERSONEN

XXX XXX

XXX X, XXX Mühlhausen/Thüringen

Name und Anschrift

Haushalt

Name und Anschrift

Persönliche Daten

Anrede Titel

Vorname

Nachname

Geburtsname

Adresse

Land

Straße Hausnr.

PLZ Ort

Staatsangehörigkeit

Staatsangehörigkeit

+ Weitere Staatsangehörigkeit hinzufügen

Wohnen Sie länger als 6 Jahre an dieser Adresse?

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick

Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN

Einfamilienhaus

35625 Rechtenbach

Allgemeine Angaben

Beschreibung

Bewertung

Energie und Modernisierungen

Bestehende Darlehen

Grundsschulden

Grundbuch

Zeitplan

IMMOBILIENVERMÖGEN

Aktueller Darlehensgeber

BLZ

BIC

Darlehensnummer

DE8250010517

Rangstelle im Grundbuch

Ist das Darlehen ein Forderdarlehen?

Ja Nein

Konditionen

Ursprüngliche Darlehenssumme

300.000,00 €

Aktuelle Monatsrate

Vereinbarte zukünftige Monatsrate

Sollzins

2,25%

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Wo finde ich die Bestandsdatenabfrage?

Navigieren Sie in Ihrem Antrag beim Objekt zu „**Bestehende Darlehen**“.

Hier erfassen Sie bitte die Bestandsdarlehen. Oberhalb der Darlehen finden Sie das Briefsymbol „**Vollmacht anfragen**“.

Mit einem Klick darauf öffnet sich eine Mail mit der Vollmacht, die Sie bitte von Ihrer Kundin oder Ihrem Kunden ausfüllen und unterschreiben lassen.

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN +

Einfamilienhaus
BLZ: 123456789 ^

- Allgemeine Angaben
- Beschreibung
- Bewertung
- Energie und Modernisierungen
- Bestehende Darlehen**

Bestehende Darlehen

Vollmacht anfragen Bestandsdaten anfragen

Bisher keine Anfragen

Darlehen 1

ING **ING**

* Pflichtangaben

Aktueller Darlehensgeber

ING

BLZ

BIC

Antrag: 123456789

Neue E-Mail ↕

Verfassen Entwürfe (0)

Empfänger Element suchen Cc Bcc

Logbuch Element suchen Antrag: 123456789

Betreff Bitte um die Rücksendung der Vollmacht

B *I* U ↺ 99 | ☰ ☷ — ↻ Vorlage laden

anbei finden Sie die benötigte Vollmacht, um die Bestandsdaten bei Kreditgebern anzufragen. Bitte senden Sie mir diese unterschrieben zurück.
Außerdem bitte ich Sie um die Zusendung Ihres Personalausweises, falls dies noch nicht geschehen ist.

Vielen Dank und beste Grüße

Einverständniserklärung...
51,4 kB

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Vollmacht hochladen

Die vom Kunden **unterschiedene** Vollmacht hinterlegen Sie bitte in den Unterlagen.

Klicken Sie hierzu in der **Unterlagenliste** rechts oben auf „Hinzufügen“, wählen „Einverständniserklärung Bestandsdatenabfrage“ aus und legen Sie die Vollmacht dann unter der neu generierten Unterkategorie ab.

Die Einverständniserklärung wird nicht an die ING übermittelt.

The screenshot displays the 'Baufinanzierung' interface with the 'Unterlagen' tab selected. The 'Unterlagenliste' on the left shows categories like 'Nicht zugeordnet' and 'Allgemein'. The 'Hinzufügen' button is highlighted. The main area shows a search for 'Einverständniserklärung Bestandsdatenabfrage (von allen Darlehensnehmern unterschrieben)'. The dialog box 'Weitere Unterlage der Liste hinzufügen' is open, showing the selected document, category 'Allgemein', and a 'Notiz an den Kunden' field. The 'Hinzufügen' button is highlighted in the dialog.

This detailed view shows the 'Unterlagenliste' with the 'Allgemein' category selected. The search bar contains 'Suchbegriff eingeben'. The search results list documents: 'SCHUFA-Einwilligung', 'Darlehensvertrag', 'Jahreskontoauszug Darlehen', and 'Einverständniserklärung Bestand...'. The 'Hinzufügen' button is highlighted in the top right of the list.

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Bestandsdatenabfrage starten

Anschließend kann die eigentliche **Bestandsdatenabfrage** im Bereich „Bestehende Darlehen“ gestartet werden.

Bestandsdaten anfragen

Es öffnet sich ein neues Fenster mit einer Übersicht zu den Darlehen.

Hier können Sie optional **Anmerkungen** für den Kreditgeber machen (z.B. bei vorzeitiger Ablöse nach §489 BGB) und müssen **bestätigen**, dass die **Einverständniserklärung vor Abfrage vorliegt**.

Anschließend klicken Sie auf „**Anfrage starten**“ rechts unten.

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN +

Einfamilienhaus
Eckdaten

- Allgemeine Angaben
- Beschreibung
- Bewertung
- Energie und Modernisierungen
- Bestehende Darlehen**

Bestehende Darlehen

Bisher keine Anfragen

Darlehen 1

ING

* Pflichtangaben

Aktueller Darlehensgeber

ING

BLZ

BIC

Bestandsdaten anfragen

Bei welchem Kreditgeber möchten Sie Bestandsdaten anfragen?

ING

Darlehen 1			
Darlehensnummer	Darlehensnehmer*innen	Kreditinstitut	Ursprüngl. Darlehenssumme
XXXXXXXXXXXX	Test Antrag	ING	31.200 €

Anmerkungen für den Kreditgeber

3000 Zeichen übrig

Hiermit versichere ich, dass mir eine Einverständniserklärung aller Darlehensnehmer*innen vorliegt, die es mir erlaubt, darlehensspezifische Daten bei der ING-DiBa AG zu Zwecken der Erstellung eines persönlichen Prolongationsangebotes abzufragen. Mir ist bewusst, dass ich wegen der Verpflichtung zur Wahrung des Bankgeheimnisses und des Datenschutzes ohne diese Einverständniserklärung kein Prolongationsangebot von der ING-DiBa AG einholen darf. Ich verpflichte mich, die Einverständniserklärung innerhalb der gesetzlichen Höchstfristen aufzubewahren und der ING-DiBa AG auf erstes Anfordern vorzulegen.

Anlagen auswählen Abbrechen **Anfrage starten**

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Bestandsdaten anzeigen & übernehmen

Die Antwort auf die Anfrage erfolgt je nach Kreditgeber innerhalb von wenigen Minuten. Sie erkennen Sie am grünen Haken vor dem Namen des Kreditgebers.

Über „**Daten anzeigen**“ rechts können Sie sich die übermittelten Daten **ansehen** und in den Antrag **übernehmen**.

Im Antrag erkennen Sie die Datenübernahme an der grünen Markierung oberhalb des Bestandsdarlehens.

Vorhaben

Für Kunden entsperrt

Überblick
Die wichtigsten Eckdaten zu Ihrem Vorhaben

ZU FINANZIERENDE IMMOBILIEN

Doppelhaushälfte

Allgemeine Angaben
Beschreibung
Bewertung
Energie und Modernisierungen
Bestehende Darlehen
Grundschulden

Bestehende Darlehen

ING (28.05.2026) **Daten anzeigen**

Darlehen 1

Bestandsdaten geprüft

Schnellere Kreditentscheidung der ING möglich! Mit diesen unveränderten Daten kann eine beschleunigte Einreichung erfolgen.

ING **ING**

* Pflichtangaben

Daten vom 28.05.2026

Wählen Sie die vom Kreditgeber übermittelten Daten aus, die Sie übernehmen möchten.

Daten	<input checked="" type="checkbox"/> Darlehen 1
Darlehensnummer	<input checked="" type="checkbox"/> DE5550010517 → DE5550010517
Ursprüngliche Darlehenssumme	<input checked="" type="checkbox"/> 363.000 € → 363.000 €
Restschuld	<input checked="" type="checkbox"/> 321.419 € → 321.419 €
Aktuelle Monatsrate	<input checked="" type="checkbox"/> 1.385 € → 1.385 €
Sollzins	<input checked="" type="checkbox"/> 3,58 % → 3,58 %
Voraussichtliches Ende der Laufzeit	<input checked="" type="checkbox"/> 30.07.2026 → 30.07.2026

Beleihungswert gemäß Kreditgeber:
321.418,75 €

Beleihungsauslauf gemäß Kreditgeber:
79,66 %

Kreditinstitut ING


Abbrechen **Übernehmen & Speichern**

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Prolongation im Marktüberblick

Nach erfolgreicher Übernahme der Daten können Sie zum Reiter **Finanzierung** wechseln und finden im Marktüberblick die **ING Prolongation Direkt**. Klicken Sie auf **Angebot erstellen**.


Unsere Top-Anbieter

ING  **ING | Prolongation Direkt**

Darlehen 1

Monatsrate **2.136 €** Sollzins **4,06 %**

Angebot erstellen

Vergleichen  **Hinweise (6)**

Details anzeigen

Über den Hinweis **zu fehlenden Pflichtfeldern** wie Staatsangehörigkeit, Geburtsland, Telefonnummern, Familienstand und Einkommen können Sie mit „Überspringen & Angebot erstellen“ **hinweggehen** und das Angebot erstellen. Dieses finden Sie anschließend im Reiter Angebote.

Bitte ergänzen Sie die fehlenden Daten. Wenn Sie die Prüfung überspringen, werden bereits eingetragene Daten nicht im Antrag gespeichert und ein Angebot erstellt.

FS **Franklin Stapel**

Persönliche Angaben

Staatsangehörigkeit

Geburtsland

Kontaktdaten

Festnetz

Mobil

Haushalt

Familienstand

Aktuelle Beschäftigungsverhältnisse

Angestellter/r

Tätig seit

Vertraglich zugesicherte Gehälter/Jahr

Netto Lohn/Gehalt

Abbrechen **Überspringen & Angebot erstellen** **Speichern**

Bestandsdatenabfrage in ehyp home

Annahme des Angebots & Versand an Kunden

Nachdem das Angebot erstellt wurde, kann dieses im Reiter **Angebote** direkt als E-Mail an den Kunden verschickt werden.

Für eine korrekte **Statusrückmeldung** ist es erforderlich, den Status des Angebots auf „**angenommen**“ zu setzen und dieses **einzureichen**. Es erfolgt jedoch **keine Übermittlung** von Daten oder Unterlagen.

The screenshot displays the 'Angebote' (Offers) section of the ING ehyp home interface. The top navigation bar includes 'Übersicht', 'Vorhaben', 'Finanzierung', 'Voranfrage', 'Angebote', 'Unterlagen', and 'Logbuch'. The main content area shows a table of offers with columns for 'Darlehen', '10 J.', '321.419 €', '2.136 €', and '4,06 %'. A 'Details' link is visible on the right.

Below the table, a 'Neue E-Mail' (New Email) composition window is open. The 'Verfassen' (Compose) tab is active, showing fields for 'Empfänger' (Recipient), 'Logbuch' (Logbook), and 'Betreff' (Subject). The subject field contains 'Ihr Angebot zur Baufinanzierung 100743244'. The email body contains a pre-filled message:

Sehr geehrter Herr x,
wie besprochen erhalten Sie in der Anlage das Konditionsangebot für Ihre Finanzierung.
Die Kondition ist nur gesichert, wenn das Angebot innerhalb der angegebenen Frist angenommen wird und alle noch ausstehenden Unterlagen vorliegen.
Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.
Mit freundlichen Grüßen,

The email composition window also shows a 'Vorlage laden' (Load Template) button and a 'Senden' (Send) button. Two attachments are visible: 'Angebot_MOL/KW/880EF...' and 'ING_Konditionsvereinbar...'. A QR code is located at the bottom left of the offer details page.

Konditionsvereinbarung
vom 06.02.2026, Angebot gültig bis 22.02.2026

Tragen Sie auf diesem Formular keine Anmerkungen oder Streichungen ein. Stattdessen wenden Sie sich bitte an Ihren Finanzberater. Danke.

Darlehensnehmer:
Vorgangsnummer: **0250806062** IBAN:
Vermittlernummer (falls vorhanden):

Unser Angebot: Verlängern Sie Ihr Darlehen einfach zu diesen Konditionen

Neue Zinsbindung in Jahren:	10 Jahre
Datum der Zinsanpassung:	30.06.2028
Ursprünglicher Darlehensbetrag:	31.200,00 Euro
Restschuld am Tag der Zinsanpassung:	20.705,37 Euro
Neuer fester Sollzins (inklusive Forward-Aufschlag von 0,37 % p.a.):	4,27 % p.a.
Tilgungssatz, berechnet aus 31.200,00 Euro:	2,00 % p.a. zzgl. ersparter Zinsen
Effektiver Jahreszins gemäß PAngV:	4,35 % p.a.
Neue monatliche Rate:	163,02 Euro
Zinsfestschreibung bis:	30.06.2038
Restschuld zum Ende der neuen Zinsbindung (ohne Sondertilgungen):	7.360,59 Euro

ING

