



do your thing

Ab 22.11.2025: Neue Datenfelder zur Modernisierung

Stand November 2025

Neue Datenfelder

Auch im Antrag

Die steigende Nachfrage nach Modernisierungs-Darlehen verlangt auch präzisere Angaben zu weiteren geplanten Modernisierungen - und somit neue Datenfelder in eHyp.

Die neuen Datenfelder sind in allen Anträgen (Baufinanzierung, Zwischenfinanzierung, Objektwechsel) unter Punkt 3. hinterlegt. Bitte setzen Sie ab 22.11.2025 die neuen Anträge ein.

Außentür erneuern	Ja
	Nein
Fassade (streichen/verputzen)*	Ja*
	Nein*
Heizungsart*	Biomasse*
	Wärmepumpe*
	Erdgas*
	Anschluss an Nahwärme/Fernwärme*
	Ölheizung*
	Hybride Heizung*
	Strom*
	Solaranlage
Photovoltaik	
Solarthermische Anlage	
Photovoltaik und Solartherm. Anlage	

3. Angaben zum Beleihungsobjekt/zur Immobilie (Nachweise bitte belegen)

Straße _____ Nr. _____
 PLZ _____ Ort _____
 Baujahr _____ Wohnfläche (m²) _____ Grundstücksgröße (m²) _____ Erbaurecht

Verwendungszweck

Neubau/Anbau Kauf Umschuldung Modernisierung/Renovierung/Umbau Sonstiges
 Aufbaufinanzierung Kapitalbeschaffung Nachfinanzierung zur Fertigstellung

Nutzungsart

Eigengenutzt vermietet teilweise eigengenutzt/vermieteter Anteil (m²) _____ davon gewerblich genutzt (m²) _____

Objektart

Baugrundstück Eigentumswohnung Einfamilienhaus (frei stehend) Zweifamilienhaus
 Reihenhäuser Doppelhaus/Hälfte Mehrfamilienhaus (Anzahl der Wohnungen) _____

Zusätzlich bei Eigentumswohnungen

Lage Untergeschoss Erdgeschoss Obergeschoss Etage: _____
 Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude _____ Bezeichnung/Nr. der Wohneinheit _____
 Miteigentumsanteil (m²) _____ / _____ Grundstücksgröße (m²) _____

Allgemeine Objektangaben

Bauweise massiv Fertighaus (massiv) Fertighaus (Holz)
 Ausstattung Standard gehoben überdurchschnittlich
 Keller vorhanden zu Wohnzwecken voll ausgebaut zu Wohnzwecken teilweise ausgebaut
 Dach zu Wohnzwecken ausgebaut zu Wohnzwecken nicht ausgebaut Flachdach
 Anzahl der Geschosse (ohne Keller- und Dachgeschoss) _____

Weitere geplante Modernisierungen

Außentür erneuern Fassade (streichen/verputzen)
Heizungsart Biomasse Wärmepumpe Ölheizung Erdgas Anschluss an Nah-/Fernwärme Hybrides Heizsystem Strom
Solaranlage Photovoltaik Solarthermische Anlage Photovoltaik + Solarthermische Anlage

Sonstiges _____

Weitere geplante Modernisierungen

Außentür erneuern Fassade (streichen/verputzen)
Heizungsart Biomasse Wärmepumpe Ölheizung Erdgas Anschluss an Nah-/Fernwärme Hybrides Heizsystem Strom
Solaranlage Photovoltaik Solarthermische Anlage Photovoltaik + Solarthermische Anlage



*Sobald in den übergeordneten Feldern „Fassade“ oder „Heizungsart“ ein €-Betrag eingetragen ist, werden diese Felder zu Pflichtfeldern.

ING

