



# Privat-Schutz Wohngebäude KOMFORT

## Leistungsumfang

Die hier aufgeführten Leistungsbeschreibungen sind verkürzt dargestellt. Für den Umfang und die Voraussetzungen des konkreten Versicherungsschutzes sind die jeweiligen Versicherungsbedingungen und Vertragsdokumente maßgeblich.

Leistung Wohngebäude, Ein-/Zweifamilienhäuser	Privat-Schutz komfort
---	-----------------------

### Geltungsbereich

1 Versicherte Gefahren: Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion, Anprall oder Absturz von Luftfahrzeugen), Leitungswasser (Rohrbruch, Frost), Sturm/Hagel	●
2 Privat genutztes Ein- oder Zweifamilienhaus inklusive einer Einliegerwohnung, auch mit einem Gewerbeflächenanteil bis 50 %	●
3 Nebengebäude bis 10m <sup>2</sup> : im Rahmen der Wertermittlung erweiterbar bis max. 500 m <sup>2</sup>	●

### Deckungserweiterungen\*

Unabhängig von den ausgewählten versicherten Gefahren sind mitversichert

4 Sonstige Grundstücksbestandteile und weiteres Zubehör, insbesondere Hof- und Gehwegbefestigungen, Grundstückseinfriedungen, Hundehütten, Müllboxen, Briefkastenanlagen, Masten, elektrische Freileitungen, Gartenlaternen, Wäschespinnen, frei stehende Antennen, im Boden verankerte Spielgeräte, Saunen, Schwimmbecken und dazugehörige Abdeckungen, Garten- und Gerätehäuser, Nebengebäude bis 10 m <sup>2</sup>	●
5 Als Gebäudezubehör gelten auch Sachen, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen (z. B. Vorräte an Fliesen)	Baustein Premium: ●
6 Photovoltaik-/Solarthermieanlage	● <b>Baustein Erneuerbare Energien:</b> erweiterter Versicherungsumfang, z. B. auch bei Diebstahl
7 Ladestationen/Wallboxen am Gebäude oder auf dem Grundstück befestigt	●
8 Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit bei Herbeiführung des Versicherungsfalles	● <b>Baustein Premium:</b> für Schäden bis 1.000 EUR auch bei Obliegenheitsverletzung
9 Schwimmbecken (inkl. Abdeckungen) auf dem Versicherungsgrundstück	●
10 Schwimmbecken (inkl. Abdeckungen) im Gebäude	●
11 Einfacher Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen	Bis 500 EUR
12 Abgang von Lawinen/Dachlawinen, Schneedruck, naturbedingter Erdrutsch/-fall	○ <b>Baustein Elementare Naturgefahren:</b> ●

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

\* Die Gesamtleistung aus allen Deckungserweiterungen (auch der Bausteine sofern vereinbart) ist je Versicherungsfall auf 2,5 Mio. Euro begrenzt.



Leistung Wohngebäude, Ein-/Zweifamilienhäuser		Privat-Schutz komfort
13	Schäden durch Nagetiere	Bis 500 EUR
14	Mietausfall (Wohnungen)	Bis 36 Monate
15	Mietausfall für gewerblich genutzte Räume	Bis 36 Monate
16	Mut- und böswillige Beschädigung (inkl. Graffiti)	Bis 5.000 EUR
17	Gebäudebeschädigungen durch unbefugte Dritte an Zweifamilienhäusern	●
18	Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	●
19	Mehrkosten für behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	●
20	Schäden durch innere Unruhen/Streik/ Aussperrungen	Baustein Premium: ●
21	Schäden durch Rauch/Ruß/Überschallknall	Baustein Premium: ●
22	Schäden durch radioaktive Isotope	Baustein Premium: ●
23	Mehrkosten für alters-/behindertengerechten Wiederaufbau ab 25.000 EUR Mindestschadenhöhe	●
24	Mehrkosten für Technologiefortschritt	●
25	Hotelkosten oder Kosten für ähnliche Unterbringung, inkl. Unterbringung von Haustieren (subsidiär)	150 EUR/Tag, max. 150 Tage
26	Rückreisekosten aus dem Urlaub (Urlaubs reise von mind. 4 Tagen bis max. 3 Monaten)	Bis 5.000 EUR (bei Schäden > 5.000 EUR)
27	Regiekosten (ab 10.000 EUR Schaden)	●
28	Reparaturkosten für vorläufige, eilbedürftige Maßnahmen	●
29	Bewachungskosten	Kostenübernahme bis zur Dauer von 48 Stunden
30	Verkehrssicherungsmaßnahmen	●
31	Ersatz von Darlehenszinsen nach vollständiger Unbewohnbarkeit des eigen genutzten EFH/ZFH ab dem 101. Tag – max. 18 Monate	Baustein Premium: ●
32	Externe Lagerkosten	Baustein Premium: ●
33	Datenrettungskosten im privaten Bereich	Baustein Premium: ●
34	Sachverständigenkosten ab einer Schadenhöhe von 50.000 EUR	●
35	Vorübergehendes Unbewohntsein des ansonsten ständig bewohnten Gebäudes	Bis 6 Monate
36	Feuerrohbaudeckung	Bis 24 Monate
37	Erweiterte Rohbaudeckung für Neubauten	Bis 24 Monate
38	Leistungs-Update-Garantie (Innovationsklausel)	●
39	Vorsorge bei An-/Um-/Neubauten bis zur nächsten Hauptfälligkeit	●

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

Leistung Wohngebäude, Ein-/Zweifamilienhäuser		Privat-Schutz komfort
40	Feuerlöschkosten	●
41	Gebäudeschäden bei Falschalarm von	●
42	Leistungsgarantie gegenüber	●
43	Wiederherstellung der Gartenanlage nach Feuer-, Leitungswasser- oder Sturmschaden	Baustein Premium: bis 10.000 EUR
44	Markt-Garantie	●
45	Vorversicherer-Garantie	●

**Bei Einschluss der Gefahr Feuer (Bei ING mit Privat-Schutz Wohngebäude komfort obligatorisch eingeschlossen):**

46	Anprall/Absturz unbemannter Flugkörper	●
47	Feuernutzwärmeschäden	●
48	Überspannungsschäden durch Blitz	●
49	Blindgängerschäden	●
50	Seng- und Schmorschäden	●
51	Anprall von Straßen-, Schienen- und Wasserfahrzeugen	●
52	Implosion und Verpuffung	●
53	Dekontaminationskosten	●

**Bei Einschluss der Gefahr Leitungswasser (Bei ING mit Privat-Schutz Wohngebäude komfort obligatorisch eingeschlossen):**

54	Schäden an und durch Fußboden-/Wandheizungen	●
55	Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten, Zimmerbrunnen und Wassersäulen	●
56	Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	●
57	Regenfallrohre innerhalb des Gebäudes	●
58	Kosten für Wasser- oder sonstiger Medienverlust	●
59	Armaturen (sonstige Bruchschäden)	●
60	Bruch- und Frostschäden an Gasleitungen innerhalb des Gebäudes sowie auf und außerhalb des versicherten Grundstücks	●
61	Bruch- und Frostschäden an Wasser zu leitungs- und Heizungsrohren auf dem versicherten Grundstück	●
62	Bruch- und Frostschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des versicherten Grundstücks	●
63	Bruch- und Frostschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Gebäudes auf dem versicherten Grundstück	Bis 10.000 EUR
64	Bruch- und Frostschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des versicherten Grundstücks	Bis 10.000 EUR
65	Bruch- und Frostschäden an Entlüftungsrohren von Abwasserleitungen im und außerhalb des Gebäudes	●
66	Schläuche von Wasch-/Geschirrpülmaschinen	●
67	Rohre von Solarheizungsanlagen auf dem Dach gelten als	●
68	Bruch- und Frostschäden an Regenwassernutzungsanlagen (Zisternen)	●

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

Leistung Wohngebäude, Ein-/Zweifamilienhäuser		Privat-Schutz komfort
69	Bruch- und Nässeschäden an Heizkörpern, Boilern oder ähnlichen Teilen von Warm wasser- oder Dampfheizungsanlagen	Bis 1.000 EUR
70	Nässeschäden aufgrund undichter Fugen oder Risse in Fliesen in Badezimmern oder Duschräumen	●
71	Beseitigung von Rohrverstopfungen	Baustein Premium: ●
72	Leckortungskosten bei nicht versicherten Schäden	Baustein Premium: bis 500 EUR

**Bei Einschluss der Gefahr Sturm/Hagel (Bei ING mit Privat-Schutz Wohngebäude komfort obligatorisch eingeschlossen):**

73	Aufwendungen für die Beseitigung umgestürzter Bäume	●
74	Wiederaufforstungskosten für durch Blitz oder Sturm beschädigte oder entwurzelte Bäume	●

## Optionale Bausteine

**Premium – Bei ING mit Privat-Schutz Wohngebäude komfort obligatorisch eingeschlossen**

75	Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit bei Obliegenheitsverletzung bei Schäden	Bis 1.000 EUR
76	Schäden durch innere Unruhen/Streik/Aussperrungen	●
77	Schäden durch Rauch/Ruß/Überschallknall	●
78	Schäden durch radioaktive Isotope	●
79	Ersatz von Darlehenszinsen nach vollständiger Unbewohnbarkeit des eigengenutzten EFH/ZFH ab dem 101. Tag, max. 18 Monate	●
80	Datenrettungskosten im privaten Bereich	Bis 1.000 EUR
81	Externe Lagerkosten	Bis zu 12 Monate
82	Als Gebäudezubehör gelten auch Sachen, die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen (z. B. Vorräte an Fliesen)	●
83	Beseitigung von Rohrverstopfungen (sofern die Gefahr Leitungswasser vereinbart wurde)	●
84	Leckortungskosten bei nicht versicherten Schäden (sofern die Gefahr Leitungswasser vereinbart wurde)	Bis 500 EUR
85	Wiederherstellung der Gartenanlage nach Feuer-, Leitungswasser- oder Sturmschäden	Bis 10.000 EUR
86	Hotelkosten oder Kosten für ähnliche Unterbringung, inkl. Unterbringung von Haustieren (subsidiär)	200 EUR/Tag,
87	Bewachungskosten	Kostenübernahme bis zur Dauer von 1 Monat
88	Mut- und böswillige Beschädigung (inkl. Graffiti)	Bis 10.000 EUR
89	Einfacher Diebstahl von außen am Gebäude angebrachten Sachen	Bis 5.000 EUR
90	Bruch- und Frostschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des Gebäudes auf dem versicherten Grundstück (sofern die Gefahr Leitungswasser vereinbart wurde)	Bis 20.000 EUR
91	Bruch- und Frostschäden an Wasserableitungsrohren außerhalb des versicherten Grundstücks (sofern die Gefahr Leitungswasser vereinbart wurde)	Bis 20.000 EUR

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

**Elementare Naturgefahren**

93	Überschwemmung (Überflutung des Versicherungsortes)	SB wahlweise 0 EUR, 500 EUR oder 2.500 EUR
94	Rückstau	
95	Erdbeben/Vulkanausbruch	
96	Abgang von Lawinen/Dachlawinen, Schneedruck	
97	Naturbedingter Erdfall/-rutsch	

**Notfallservice - Bei ING mit Privat-Schutz Wohngebäude komfort obligatorisch eingeschlossen**

98	Schlüsseldienst	●
99	Rohrreinigung bei Verstopfung oder	●
100	Sanitär-, Elektro- oder Heizungsinstallation,	●
101	Entfernung von Wespen-, Bienen- und Hornissennestern	●
102	Organisation provisorischer Sicherungen nach einem Einbruch oder Ersatzwohnung bei Unbewohnbarkeit der Wohnung nach einem Versicherungsfall	●
103	Kinder- und Haustierbetreuung bei unbewohnbarer Wohnung nach Versicherungsfall	●
104	Psychologische Betreuung nach einem Versicherungsfall	●
105	Dokumentendepot	●

**Erneuerbare Energien**

106	Sofern ausgewählt wurde: Photovoltaikanlagen (inkl. Wechselrichter etc.) bis 50 kWp	Bis zur vereinbarten VSU, SB 250 EUR je Versicherungsfall
107	Versicherungsschutz besteht für Sachschäden (Zerstörung, Beschädigung), Diebstahl und ergänzende technische Gefahren, z. B. Bedienungsfehler, Konstruktions-, Material-, Ausführungsfehler	●
108	Stromspeicheranlagen	●
109	Ertragsausfall in der Photovoltaikdeckung	Ab 3. Tag – 2 EUR/Tag je kWp – max. 3 Monate (Haftzeit)
110	Mehrkosten für Primärenergie (z. B. zur Sicherstellung der Stromversorgung)	Bis 2.000 EUR
111	Sofern ausgewählt wurde: Anlagen der Geo-/Solarthermie sowie sonstige Wärmepumpenanlagen	Bis zur vereinbarten VSU, SB 250 EUR je Versicherungsfall
112	Versicherungsschutz besteht für Sachschäden (Zerstörung, Beschädigung) und ergänzende technische Gefahren wie z. B. Bedienungsfehler, Konstruktions-, Material-, Ausführungsfehler	●
113	Mehrkosten für Primärenergie (z. B. zur Sicherstellung der Stromversorgung)	Bis 2.000 EUR

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

**Glas**

**Gebäudeverglasung**

114	Glas- und Kunststoffscheiben/-platten von Gebäudebestandteilen (z. B. Fenster und Türen)	●
115	Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben/-platten/-spiegel	Bis 5.000 EUR
116	Nebengebäude bis 10 m <sup>2</sup> (nicht Gewächshäuser) auf Versicherungsgrundstück	●
117	Privates Gewächshaus auf dem Versicherungsgrundstück	●
118	Abdeckungen von Sonnenkollektoren; Photovoltaikanlagen	●
119	Abdeckung von Schwimmbädern auf dem Versicherungsgrundstück	●
120	Kosten für Notverglasungen	Bis 3.000 EUR
121	Entsorgungskosten	Bis 3.000 EUR
122	Kosten für die Erneuerung von Anstrichen, Malereien, Schriften, Verzierungen, Lichtfilterlacke und Folien	Bis 3.000 EUR
123	Sonderkosten für Beseitigung von Schäden an Umrahmungen, Beschlägen, Mauerwerk, Schutz- und Alarminrichtungen	Bis 3.000 EUR

● = mitversichert ○ = nicht mitversichert

Die hier aufgeführten Leistungsbeschreibungen sind verkürzt dargestellt. Für den Umfang und die Voraussetzungen des konkreten Versicherungsschutzes sind die jeweiligen Versicherungsbedingungen und Vertragsdokumente maßgeblich.